

Hivatkozási szám: 155803199

**29 500 000 Ft**



### Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál frekventált helyen családi házat!

Az eladó ingatlan jellemzői:

- A tulajdonos folyamatosan karbantartotta
- Földszintes, 4 szobával rendelkezik
- Víz-, villanyvezeték cseréje megtörtént
- Jó infrastruktúrával rendelkezik: jó busz közlekedés, közel óvoda, bölcsőde, kórház
- 3 helyiségből álló melléképület van
- Több generáció együtt lakására is alkalmas
- 3 autó beállítására van lehetőség: 1 db két állású és egy mobil garázs van az udvaron
- Minden helyiség riasztó rendszerrel ellátott, a melléképület is
- Az épület klimatizált, inverteres klímák a fűtésbe is segítenek
- 40 cm-s belső-, külső falak vannak, speciális szigeteléssel ellátottak
- Hangulatos kis kerti tóval nyújt pihenésre lehetőséget

Amennyiben a hirdetésben szereplő 155803199 számú szolnoki családi ház, vagy bármely, a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal!

Kollégáim díjmentes, bank-szemleges hitel ügyintézésével állnak rendelkezésére.

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



**Barnáné Piroska**

Ingatlanértékesítő  
+36203604180

piroska.barnane@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1920
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	91m <sup>2</sup>
Telekterület	544m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 2 db
Rezsi költ.	20 000 Ft
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	nincs telefon
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előtér	5.50 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	4.00 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spádz	2.00 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	4.00 m <sup>2</sup>
Előtér	5.00 m <sup>2</sup>
Nappali	8.50 m <sup>2</sup>
Folyosó	5.00 m <sup>2</sup>
Konyha + étkező	7.50 m <sup>2</sup>
Nappali	16.00 m <sup>2</sup>
Hálószoba	16.50 m <sup>2</sup>
Hálószoba	8.00 m <sup>2</sup>
Hálószoba	8.00 m <sup>2</sup>
WC	1.00 m <sup>2</sup>

