

Hivatkozási szám: 155805311

12 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Ingyenértékesítő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1960
Ingyen ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	111m ²
Telekterület	1151m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délkeleti tájolás bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	telefon a közelben
Internet	csak mobil internet
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingyen leírása

A Martfűi CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Cibakházán lévő kertesi családi házat!

A családi ház főbb jellemzői:

- Cibakháza központjához közel egy csendes, forgalommentes utcában helyezkedik el
- a telek 1151 m², körbe kerített
- az ingatlan alapterülete 111 m²
- a ház 1960-as években épült téglalapon vályogból
- a tetőfedés anyaga cserép
- az eredeti épületben előtér, folyósó, konyha ebédlővel, kamra, és fürdőszoba illemhelyiséggel együtt, valamint 2 szoba került kialakításra
- a később hozzáépített házrészben közlekedő, kamra, fürdőszoba és 2 külön nyíló szoba található
- nagyságából adódóan 2 generáció lakhatására is alkalmas
- a nyílászárók műanyagok, hő-és hangszigeteltek
- a szobákban a burkolat beton, azon padlószőnyeg, a fürdőben és a konyhában járólappal, a többi helyiségben pvc található
- a fűtésről gázkonvektorok és cserépkályhák gondoskodnak
- a meleg vizet az egyik fürdőszobában egy fa tüzeléses kályha, a másik fürdőben villanybojler adja
- a konyhában a mosogatónál egy 5 literes vízmelegítő van
- a házhoz tartozik egy fedett terasz, ami 12 m², garázs, melléképületek, 2 autó részére egy beálló (fedett), ólak, fatároló, és egy verem is
- a kert nagyságából adódóan alkalmas növénytermesztésre, állattartásra
- fűrt kút biztosítja a locsolást
- az ingatlan tehermentes, falusi CS.O.K-ra alkalmas

Helyiség	Terület
Előtér	9.20 m ²
Konyha + étkező	10.80 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	4.92 m ²
Fürdőszoba + WC	8.00 m ²
Szoba	8.66 m ²
Szoba	16.40 m ²
Folyósó	10.96 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	8.40 m ²
Szoba	11.20 m ²
Szoba	16.88 m ²
Fürdőszoba + WC	6.15 m ²

