

Hivatkozási szám: 155805639

35 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Ingyenértékesítő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

| | |
|----------------|---------------------------------|
| Építési mód | tégla |
| Építés éve | 1999 |
| Ingatlan típus | téglalakás |
| Alapterület | 55m ² |
| Telekterület | 800m ² |
| Szobák | szoba: 3 db |
| Közös költ. | 10 120 Ft |
| Belső állapot | jó |
| Külső állapot | felújítás alatti külső |
| Fűtés | gázkazán |
| Klíma | nincs klíma |
| Parkolás | fizetős parkoló utcán |
| Tájolás | kelet-nyugati tájolás |
| Villany | bevezetve (230 Volt) |
| Víz | van, saját vízórával |
| Gáz | vezetékes gáz |
| Telefon | telefon a közelben |
| Internet | szélessávú internet (> 10Mbps) |
| Csatorna | csatorna közműhálózatba bekötve |

Ingatlan leírása

A **Martfői CasaNetWork Ingatlaniroda** megvételre kínálja a Szolnok belvárosában lévő lakást!

A lakás főbb jellemzői:

- Szolnok egyik legszebb utcájában a **Mária úton** található
- az ingatlan 1999-ben épült téglából, 1. emeleti
- a lakás **nettó alapterülete 55 m²**
- a következő helyiségek kerültek kialakításra: előtér, külön illemhelyiség kézmosóval, fürdőszoba, konyha ebédlővel, nappali és 2 külön nyíló hálószoba
- a szobák parketta, a többi helyiségek járólapos burkolatot kapott
- a nyílászárók fából készültek, **hő és-hangszigeteltek, relaxásak**
- a fűtésről gáz kazán gondoskodik radiátorok vannak minden helyiségben
- a meleg vizet gáz bojler adja
- az ingatlanhoz **közös tároló és egy 603 m²-es kert is tartozik (közös)**
- autóval a ház előtt lehet parkolni (fizetős)
- az ingatlan tehermentes, azonnal birtokba vehető
- hitelre és városi **CS.O.K.-ra is alkalmas**
- a közös költség havi: 10.120 Ft
- a ház külső felújítása jelenleg is folyamatban van (nem terheli a közös költséget)
- a Tisza Part 100 méteren belül van
- a város központ gyalogosan is kevesebb, mint 5 perc alatt elérhető.

Amennyiben a **155805639 számú szolnoki lakás**, vagy az irodánk kínálatában lévő bármelyik ingatlan felkeltette az érdeklődését, hívjon bizalommal bármikor!

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

| Helység | Terület |
|-----------------|----------------------|
| Konyha + étkező | 9.52 m ² |
| Fürdőszoba | 4.88 m ² |
| WC | 1.59 m ² |
| Szoba | 9.90 m ² |
| Nappali | 9.46 m ² |
| Előtér | 2.76 m ² |
| Gardrób | 4.20 m ² |
| Szoba | 12.35 m ² |

