



#### Ingatlan leírása

## A veszprémi CasaNetWork Ingatlaniroda eladásra kínálja a 2215-ös számú ajkai sorházát!

Az ajkai újjépítésű sorház jellemzői:

-121 m2 alapterületű, két szintes ház

-7,53 m2 erkély

-A gyors ütemben fejlődő városban és környékén rengeteg nagyvállalat és multi cég telepedett meg, és folyamatos a fejlődés.

-A sorházi lakások 5 percre találhatóak a városközponttól gépkocsival.

-A kivitelező cégnek számos referenciája van a környéken, kérésre természetesen megtekinthetők.

-Az épületben hőszivattyúval ellátott rendszer lesz kialakítva, megfelelő a mai kor igényeinek. Ez mellett 5 kamrás műanyag hőhídmentes nyílászárók kerülnek beépítésre. Kerámia burkolat, meleg burkolat (laminált padló) kiválasztása a vevő által.

-Kertkapcsolattal rendelkeznek az ingatlanok.

-A kivitelezés befejezése várhatóan 2025. III. negyed évben lesz.

Amennyiben a 2215-ös számú ajkai új építésű sorház, vagy bármely más ajánlatunkban szereplő telek, családi ház, vagy új építésű lakás, felkeltette érdeklődést, készséggel állok rendelkezésre a megadott telefonszámon.

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégáim díjmentes és bank semleges hitel ügyintézésrel állnak rendelkezésére!

Béndek Péter

ingatlan képviselő

0620 420-8120

" CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés artériája ! "

Keresse szakértőnket!



**Béndek Péter**

Ingatlan-képviselő  
+36204208120

peter.bendek@casanetwork.hu

#### Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2024
Ingatlan típus.	sorház
Alapterület	121m <sup>2</sup>
Telekterület	272m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	kiváló külső
Fűtés	hőszivattyú
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	északi tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz a telken
Csatorna	csatorna a telken

Helyiség	Terület
Szélfogó	3.31 m <sup>2</sup>
Lépcsőház	4.31 m <sup>2</sup>
WC	1.43 m <sup>2</sup>
Nappali	19.62 m <sup>2</sup>
Étkező	9.33 m <sup>2</sup>
Konyha	10.74 m <sup>2</sup>
Szoba	13.89 m <sup>2</sup>
Gardrób	2.88 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	3.69 m <sup>2</sup>
Terasz	6.90 m <sup>2</sup>
Tároló	2.75 m <sup>2</sup>
Közlekedő	6.85 m <sup>2</sup>
WC	1.93 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	5.44 m <sup>2</sup>
Szoba	10.90 m <sup>2</sup>
Szoba	14.60 m <sup>2</sup>
Szoba	12.21 m <sup>2</sup>
Erkély	7.53 m <sup>2</sup>



