

Hivatkozási szám: 156202259

66 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A veszprémi CasaNetWork Ingatlaniroda eladásra kínálja a 2259 -es számú Nemesvámoson lévő új építésű társasházi lakást.

-Nemesvámoson újonnan épülő 6 lakásos társasházban eladó földszinti lakás.

-Az 1700 nm-es telken 2 db 6 os társasház kerül kialakításra.

-A lakóház földszinti teherhordó és térelhatároló falszerkezetei 30 cm vastagsággal, LEIER N+F típusú falazóblokkokból készülnek.

-A válaszfalak 10 cm vastagsággal LEIER válaszfallapokból lesznek.

-A lakáshoz kb.60 nm zöldterület tartozik, és 21 nm-es terasz, illetve egy 4,56 m² külső tároló

-SPECTRUM típusú 3 rétegű nyílászárók

-1 db gépkocsi beálló biztosított.

-Az ingatlan 2025-ben kulcsrakész állapotban kerül átadásra,választható szaniterekkel.

-A Társasház bekerített,elektromos kapuval,kaputelefonnal ellátott.

-A környék rendezett,az udvarban található az építető által ugyancsak 6 lakásos társasház,melynek kivitelezése a végéhez közeledik.

-Nemesvámos gyorsan fejlődő település,közel Veszprémhez.Csendes nyugodt környezet.Közelben buszmegálló,vásárlási lehetőség,óvoda,iskola található.

-Veszprém kerékpárral is elérhető,kiépített kerékpárúton.

Amennyiben a 2259-es számú nemesvámosi új építésű társasházi lakás, vagy bármely más ajánlatunkban szereplő telek, családi ház, vagy új építésű lakás, felkeltette érdeklődést, készséggel állok rendelkezésre a megadott telefonszámon.

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégáim díjmentes és bank semleges hitel ügyintézésrel állnak rendelkezésére!

Keresse szakértőnket!



Béndek Péter

Ingatlan-képviselő
+36204208120

peter.bendek@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2025
Ingatlan típus.	téglalakás
Alapterület	62m ²
Telekterület	60m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	hőszivattyú
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előtér	10.80 m ²
WC	2.50 m ²
Fürdőszoba	8.40 m ²
Szoba	12.78 m ²
Nappali	18.05 m ²
Konyha + étkező	9.12 m ²
Tároló	4.56 m ²
Terasz	21.37 m ²

