

Hivatkozási szám: 156202280

**539 000 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Varga Nikolett**

Ingyen-képviseelő  
+36202504688

nikolett.varga@casanetwork.hu

**Ingyen-jellemzői**

Építési mód	tégla
Ingyen-típus	raktár
Alapterület	561m <sup>2</sup>
Telekterület	6500m <sup>2</sup>
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	cirkó kazán
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

### Ingyen-leírása

A CASANETWORK VESZPRÉM Ingatlaniroda eladásra kínálja a 2280-as referenciaszámú ipari ingatlant/szórakozóhelyet/vendéglátó egységet Hajmáskéren a következő paraméterekkel:

- Az ingatlan 6 500 m<sup>2</sup>-es telken található, 561 m<sup>2</sup> hasznos alapterülettel rendelkezik.
- Az épületben egy nagy terem (222 m<sup>2</sup>) és egy külön kis terem (88 m<sup>2</sup>) is található, mindegyik saját italpulttal rendelkezik, így egymástól két külön rendezvény is rendezhető, akár egy időben.
- Az ingatlan saját meleg konyhával rendelkezik, ez gépesített, minden szükséges működési engedéllyel rendelkezik.
- Az épület fűtése elektromos fűtéssel, gázzal, illetve egy faelgázosító kazánal oldható meg.
- Korábban aktívan üzemelő, kedvelt szórakozóhely volt, jelenleg privát rendezvényekre adják bérbe az épületet.
- Található egy fedett nagyméretű (150 m<sup>2</sup>) szabadtéri tánctér az épület hátsó részének tetején, saját italpulttal.
- Nagyméretű elkerített saját parkoló van kialakítva az épület közvetlen szomszédságában, ahol több autó, busz is kényelmesen elfér igény esetén.
- Adásvételt követően azonnal üzemeltethető!
- Az ingatlan sok lehetőséget rejt magában. Szórakozóhely, étterem, vendéglátás, de akár ipari ingatlanként is hasznosítható.

Amennyiben az 2280-as számú ipari ingatlan/szórakozóhely/vendéglátó egység Hajmáskéren, vagy bármely más kínálatunkban szereplő családi ház, nyaraló, telek felkeltette érdeklődését, állok rendelkezésre a megadott telefonszámon.

Varga Nikolett

Ingyen-képviseelő

+36 20 250 4688

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, banksemleges hitel ügyintézésrel áll rendelkezésére!

Helyiség	Terület
Előtér	9.78 m <sup>2</sup>
Teakonyha	15.65 m <sup>2</sup>
Disco-terem	222.00 m <sup>2</sup>
Előtér	4.34 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	4.22 m <sup>2</sup>
Öltöző	18.97 m <sup>2</sup>
Háztartási helyiség	7.02 m <sup>2</sup>
Háztartási helyiség	6.78 m <sup>2</sup>
Előtér	6.69 m <sup>2</sup>
Ruhatár	37.74 m <sup>2</sup>
Disco-terem	89.72 m <sup>2</sup>
WC	8.18 m <sup>2</sup>
WC	8.38 m <sup>2</sup>
WC	11.90 m <sup>2</sup>
Konyha	18.90 m <sup>2</sup>
Előkészítő helyiség	13.20 m <sup>2</sup>
Előkészítő helyiség	7.04 m <sup>2</sup>
Raktár	15.64 m <sup>2</sup>
Raktár	6.91 m <sup>2</sup>
Raktár	14.28 m <sup>2</sup>

...

