

Hivatkozási szám: 163802145

39 500 000 Ft



Ingatlan leírása

Nem kellene elszalasztania - **eladó hétvégi házas ikernyaraló Balatonszepezden**

A Casanetwork Balatonfüred eladásra kínálja a **2145-es** számú, **részpanorámával** rendelkező, **új építésű ikernyaralóját Balatonszepezden.**

Nyaralót keres a Balatonon, de nem akar az építéssel bajlódni ? Ez az ingatlan akkor Önre vár ! Ne habozzon, mert lemarad !

A **Casanetwork Balatonfüred** által kínált balatonszepezdi nyaraló jellemzői :

- könnyűszerkezetes építési mód
- hétvégi házas üdülőterület, szabadon álló építési mód, 15%-os beépíthetőség , 800 m²-es telek
- építménymagasság 4,5 m, zöldfelület 60%
- víz, villany, zártrendszerű szennyvíztároló
- érvényes építési engedély a max. 120 m²-es ikernyaralóra ,melynek ára 39,5 m Ft/ ikerházfél
- eladó a mellette lévő panorámás telken megépülő szintén ugyanilyen ikernyaraló is, ára 44,5m Ft / ikerházfél
- a telek 20 x 40 m-es ,

Amennyiben a 2145-es számú a Casanetwork Balatonfüred által kínált balatonszepezdi nyaraló , vagy bármely a kínálatunkban található nyaraló felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon : 20 / 249 - 5266

Keresse szakértőnket!



Pardi Ildikó

Vezető ingatlan-képviselő
+36202495266
ildiko.pardi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶	könnyűszerkezetes
Építés éve	▶	2023
Ingatlan típus.	▶	nyaraló
Alapterület	▶	60m²
Telekterület	▶	800m²
Szobák	▶	szoba: 2 db
Belső állapot	▶	új építésű
Külső állapot	▶	hőszigetelt
Parkolás	▶	parkolás udvarban
Tájolás	▶	délnyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	▶	víz a telken
Víz	▶	nincs gáz a közelben
Gáz	▶	szennyvíz derítő
Csatorna	▶	

Helyiség	Terület
Szoba	18.36 m²
Konyha + étkező	6.80 m²
Fürdőszoba + WC	3.24 m²
Tároló	8.40 m²
Terasz	18.00 m²
Szoba	18.36 m²
Konyha + étkező	6.80 m²
Fürdőszoba + WC	3.24 m²
Terasz	18.00 m²

