

Hivatkozási szám: 163802422

24 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2422**-es számú, TÁJPANORÁMÁS ÉPÍTÉSI TELKÉT MONOSTORAPÁTIBAN.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált MONOSTORAPÁTIBAN található ÉPÍTÉSI TELEK jellemzői.

- központ és erdő közeli összközműves építési telek (már elkezdett építkezéssel)
- **az elkezdett épület alapterülete 78 m² (víz ,villany (3 fázis van) csatorna az épületben gáz az épület mellett található)**
- az épület két szintesre és teraszosra lett tervezve (ahonnan csodálatos tájpanoráma látható a falura és a környező hegyekre)
- **az ingatlan falusias lakóterületbe tartozik övezeti besorolása Lf-k építési övezet**
- **beépítési mód oldalhatáros, 30%-os beépíthetőség és legnagyobb építménymagasság 3,6 m**
- az eddig elkészített épületrész kiváló szakmai kivitelezés mellett történt és két helyiségből áll (garázs 22 m² és tároló 26 m²)
- rendezett tulajdoni háttér , per és tehermentes az ingatlan (azonnal megvásárolható)
- az elkészített falazat 30cm -es zsalukó felhasználásával került kialakításra
- **1996-2010** között Monostorapáti is csatlakozott a **Művészetek Völgye** rendezvénysorozathoz, s így ez az esemény is meghatározó lett a falu kulturális életében. **2011**-től
- a kiváló adottságokkal rendelkező ingatlan alkalmas lakóháznak vagy nyaralónak , befektetésnek
- Amennyiben a **2422**-es számú a CASANETWORK által kínált MONOSTORAPÁTI területen található ÉPÍTÉSI TELEK vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Telefon: 06 20/ 378-3810

" CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés artériája ! "

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges

Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típus	építési telek
Telekterület	417m²
Belső állapot	felújítás alatt
Külső állapot	felújítás alatti külső
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délnyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	víz az épületben
Víz	gázcsanak a telken
Gáz	csatorna
Csatorna	közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Garázs	22.00 m²
Tároló	25.00 m²