

Hivatkozási szám: 163802477

299 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Spa Szállodának , egészségügyi centrumnak , pince klímája

Sóbarlangnak -Kihagyhatatlan és Remek Lehetőség! Panorámás Birtokközpont ELADÓ !!!!

A CasaNetWork balatonfüredi ingatlaniroda eladásra kínálja a **2477** számú, , kiváló adottságokkal rendelkező Birtokközpontját Szentantalfán

Különleges varázsa van a Nivegy-völgy fővárosának, a Zánka felett elterülő Szentantalfának. elmerülhetünk ebben a rabul ejtő mikrovilágban .Szőlők között, a part nyüzsgésétől távol kapcsolódhatunk ki, hogy a borokra, az ízekre és a feltöltődésre koncentráljunk.

-K-mg kivett üzem . Ezek a területek nem kötődnek kötelező telepítési , termelési tevékenységhez.

- fő épület amely 5150 m2 telken helyezkedik el, szintén különleges mezőgazdasági övezeti besorolásban. A felépítmény alapjai 1968- ban épültek, majd 1981-ben teljes körű átépítésen esett keresztül, akkor nyerte el mai formáját. Azóta csak kisebb felújítások lettek rajta elvégezve.

Az alábbi részekből áll:

-Irodaépület: fszt. 145 m2, emelet 135 m2

-Raktárcsarnok: 200 m2 (egy légtér, de 3 emelet magas), ennek folytatásaként egy vasoszlopokon álló szín

-Pince: 1200 m2

-víz,villany épületekben.-szennyvíz elvezetésére 2 derítő kiépítve , gázcsanak a területen

A medencét övező hegyekről gyönyörű panoráma tárul elénk a Balatonról,

Keresse szakértőnket!



Czirák Magdolna

Supervisor
+36204215720

magdolna.czifrak@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típus.	birtok
Alapterület	1680m²
Telekterület	5150m²
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	villanyfűtés
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	szennyvíz derítő

Helyiség	Terület
Iroda	145.00 m²
Iroda	135.00 m²
Raktár	200.00 m²
Pince	1200.00 m²
Kiszolgáló rész	200.00 m²

