

Hivatkozási szám: 164302676

**87 000 000 Ft****Ingatlan leírása**

Eladó a határ menti településen, Ágfalván egy vendéglátásra, akár falusi turizmusra is alkalmas épületegyüttes. Az épület két külön bejáratú részből áll, egyikhez egy hatalmas, hangulatos vendéglátó egység is tartozik. Ennek berendezése- a gépekkel felszerelt konyhával együtt- az épületben maradna. A ház mindkét része a 2000 után épült, az utóbbi években azonban nem lakták. A belső állapot ennek megfelelően -elsősorban esztétikailag- korszerűsítést igényel.

Az épületek több generáció együttélésére kiválóan alkalmasak.

Vendéglátó egység, szállásadói tevékenység vagy magán célra használat- esetleg akár mindez együtt-lehetősége egyaránt adott.

Vásárolna, de most nincs rá pénzügyi keret?

Kolléganőm, Szilágyi Melinda díjmentes, bankfüggetlen, személyre szabott hitel ügyintézésrel áll rendelkezésére.

Amennyiben a .....164302676.....számú, vagy bármely kínálatunkban szereplő ingatlan felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon, vagy forduljon a KÖZPONTI irodánkhoz, Sopron, Ötvös utca 3. Tel: +36 99 788 603.

**Keresse szakértőnket!****Szabó Ágota**ingatlan-képviselő  
+36704235343

agota.szabo@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	▶ tégla
Építés éve	▶ 2002
Ingatlan típus.	▶ családi ház
Alapterület	▶ 280m <sup>2</sup>
Telekterület	▶ 350m <sup>2</sup>
Szobák	▶ szoba: 6 db
Belső állapot	▶ átlagos
Külső állapot	▶ jó külső
Fűtés	▶ kondenzációs kazán
Parkolás	▶ parkolás beállón
Gáz	▶ gáz az épületben