

Hivatkozási szám: 164302940

590 000 000 Ft



Ingatlan leírása

4 hektáros birtok Sopron közelében eladó

- 4 hektár külterületi, mezőgazdasági terület
- természetvédelmi területen, egy kis patak csörgedezik át a területen
- "gazdasági épület"-ként nyilvántartott ház
- padlófűtés (vízteres kandalló és napelemek)
- napelemek (energiatermelés plusz melegvíz)
- wifi-s internet
- energia tárolása max. 1 hétre megoldott havazás vagy borús idő esetén (8 db lítium akkumulátor)
- szélkerék helye előkészítve
- 70 méteres fűtő kút (vízvezeték rendszerre rákötve)
- teljesen önellátó a birtok energetikailag
- egész birtok öntözése automatizált
- szükség esetére generátor is van
- saját horgásztó
- gyümölcsfák (pl. 120 db diófa)
- szőlő, kis erdő diófákkal
- saját legelő (jelenleg bérbe van adva)
- veteményes
- gyönyörű, eldugott és diszkrét helyen
- 1,5M euró az eladási ár

Keresse szakértőnket!



Péntek Szabolcs

Vezető ingatlan-képviselő
+36706182550

szabolcs.pentek@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építés éve	2015
Ingatlan típ.	birtok
Alapterület	240m²
Telekterület	40000m²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	geotermikus fűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	déli tájolás
Víz	saját kút
Telefon	nincs telefon
Internet	nincs internet