



Keresse szakértőnket!

**Csőke István**Ingatlanértékesítő  
+36204329004

istvan.csoke@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	vegyes
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	92m <sup>2</sup>
Telekterület	1036m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	északi tájolás bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízrával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	telefon a közelben
Internet	ISDN4
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

**Ingatlan leírása**

A **törökszentmiklósi CasaNetWork Ingatlaniroda** megvételre kínálja jó állapotú családi házat az alábbi paraméterekkel:

Az ingatlan jellemzői:

- 1950-es építés vegyes falazattal
- az ingatlan kettő lakórészből áll
- a főépületben kettő laminált parkettás szoba, konyha, nappali, fürdőszoba
- a külön bejáratú hátsó épületben egy szoba, fürdőszoba található
- 2019-től folyamatos felújítás történt
- műanyag hőszigetelt nyílászárók
- villanyvezeték, vízvezeték, csatornarendszer kicserélve
- gázkonvektor és kandallós fűtés
- az ingatlan téglafalazat része hőszigetelt
- az udvarban melléképület, garázs
- ásott kút
- rendezett előudvar
- az ingatlan összközműves
- csendes, zöldövezeti elhelyezkedés

Amennyiben a 166300796-es számú törökszentmiklósi családi ház, vagy bármely az irodánk kínálatában lévő ingatlan felkeltette az érdeklődését, hívjon bizalommal bármikor!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek!/

**Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére:  
hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés,  
energetikai tanúsítvány készítése!**

Helyiség	Terület
Szoba	19.57 m <sup>2</sup>
Szoba	12.39 m <sup>2</sup>
Szoba	23.00 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	5.79 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	2.59 m <sup>2</sup>
Nappali	12.18 m <sup>2</sup>
Előszoba	4.50 m <sup>2</sup>
Konyha	10.70 m <sup>2</sup>
Előszoba	2.00 m <sup>2</sup>



