

Hivatkozási szám: 166401351

72 000 000 Ft



Ingatlan leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó családi ház Mogyoródon mindenhez közel

Eladásra kínálok egy csodás tágas családi házat, Mogyoród szívében.

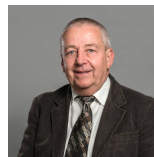
Az ingatlan jellemzői:

- A folyamatosan karbantartott ház az 1950 - es években épült. Az ingatlan frekventált helyen található, tömegközlekedéssel akár 50 perc alatt bejuthatunk Budapestre, de autóval 20 perc távolságra van a fővárostól.
- A ház 3 szobát, 1 étkezőt, 1 főzőfülkét, 1 kamrát, és 1 fürdőt rejt magában,
- A telek adottságai, mely 2387 nm, több lehetőséget is kínál leendő tulajdonosának. 30% - a beépíthető ami 716 nm.
- A telek végében egy 12 nm agyag pince van, ami télen, nyáron tartja a 13 fokot, így kiválóan alkalmas borospincének.
- A gépkocsi tárolására egy garázs szolgál.
- A ház melegét két fajta fűtési rendszer is adhatja, gáz kazán vagy vegyes tüzelésű kazán.
- A kertben meg található még egy fűrt kút

Remek ajánlat, befektetőknek vagy családosoknak! Ha felkeltettem érdeklődését , keressen bizalommal.

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



Horváth Győző

Ingatlan-képviselő
+36204329665

gyozo.horvath@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1950
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	100m ²
Telekterület	2387m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	vegyes tüzelés
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délnyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	Víz víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	18.00 m ²
Szoba	18.00 m ²
Szoba	17.00 m ²
Konyha + étkező	14.00 m ²
Főzőfülke	3.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	2.00 m ²
Fürdőszoba + WC	6.00 m ²
Terasz	12.00 m ²
Loggia	9.00 m ²
Kazánház	20.00 m ²
Terasz	5.00 m ²

