

Hivatkozási szám: 166401509

**94 900 000 Ft**



### Ingatlan leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó autóbeállóval összekötött ikerház Veresegyház Harmatok részén

Különleges elrendezésű és építésű ikerházat kínálok eladásra, fantasztikus helyen.

Remek elosztású ikerház, melyben 4 szoba + 1 nappali - étkező - konyha és két fürdő található. Az otthon melegét kondenzációs gázkazán adja, A fűtési energia leadásáról a lakóépületben padlófűtés gondoskodik. A homlokzati falakra 10 cm polisztirol hőszigetelés került. A nyílászárók fóliázott, hatkamrás tokszerkezetű, 3 rétegű üvegezéssel ellátott műanyag ablakok.

Az ikerházak csak a kocsibeállók fedett tetőszerkezetével találkoznak, így teljesen körbe járhatóak.

Szerkezetileg kész, már csak az esztétikai munkák vannak hátra, így saját ízlésének megfelelően színek, burkolatok, szaniterek még választhatóak. 1-2 hónap a befejezés és már költözhet is!

Jöjjön el nézze meg, a hely magáért beszél és még választhat, melyik a szimpatikusabb!

Kalkuláljon hitelszakértőnk segítségével! Rugalmas fizetési ütemezés, referenciákkal rendelkező beruházótól. Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



**Debreczeni Anett**

Ingatlan-képviselő  
+36202676103

anett.debreczenine@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2023
Ingatlan típus.	ikerház
Alapterület	119m <sup>2</sup>
Telekterület	300m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	új építésű
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	kondenzációs kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	nyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	víz az épületben
Víz	gáz az épületben
Gáz	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Előtér	4.35 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	3.48 m <sup>2</sup>
Közlekedő	9.24 m <sup>2</sup>
Szoba	12.18 m <sup>2</sup>
Szoba	11.60 m <sup>2</sup>
Szoba	11.62 m <sup>2</sup>
Szoba	11.62 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	7.54 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spádz	4.35 m <sup>2</sup>
Konyha + étkező	37.40 m <sup>2</sup>
Terasz	12.22 m <sup>2</sup>

