

Hivatkozási szám: 166401636

39 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Szilágyi Krisztina

Vezető ingatlan-képviselő
+36205092022

krisztina.szilagyi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1930
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	75m ²
Telekterület	1476m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	konvektor
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délnyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó családi ház Szada központi részén. Mindenhez közel, (iskola, óvoda, P.H., posta, üzlet), mégis csendes mellékutcában megbúvó kis ház, nagyméretű telken. A telken található még egy régi, téglalapítású gazdasági épület.

Az ingatlan lakhatásra alkalmas, hétvégi háznak használta tulajdonosa, esetleg felvonulási épület lehet egy tervezett építkezés esetén.

Az ingatlan összközműves, a telek enyhén emelkedő, hangulatos, sűrű növényzettel borított. Dísnövényeknek, kertészkedésre hobby kertnek remek lehetőség.

A lakóház vegyes építésű, első része vályogfalazatú, ami felújítást, csinosítást igényel; néhány éve hozzáépült egy szép nagy szoba (22 m²) téglából. Műanyag nyílászárók kerültek beépítésre. Jelenleg az első szoba fűthető gázkonvektorral. Az ingatlan tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Helyiség	Terület
Szoba	22.00 m ²
Fürdőszoba	6.60 m ²
WC	1.00 m ²
Konyha	11.50 m ²
Szoba	18.20 m ²
Félszoba (kisszoba)	7.60 m ²
Előszoba	8.60 m ²

