

Hivatkozási szám: 166401666

79 000 000 Ft



Ingyen leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó családi ház Mogyoródon!

Ajánlom nagycsaládosok és összeköltözők figyelmébe, vagy akár befektetésnek is kiváló lehetőséget nyújthat!

Tágas, világos élettereit melyet az alaprajz kiválóan szemléltet, kényelmesen tudja használni többgyermekes család, de akár kétgenerációs együttélésre is remek lehetőséget adhat.

Az ingatlan három szintes:

- tetőtér: 80 nm
- földszint: 110 nm
- szuterén: 100 nm

További ízelítő:

- az ingatlan 1975-ben épült téglából, szerkezete stabil, masszív
- az idő folyamán némely fa nyílászárót műanyagra cseréltek, a többi cserére szorul
- vegyestüzelésű kazán, és cirkó gázkazán melengeti az otthont
- ha vállalkozásban gondolkodik, külön bejárattal is rendelkező szuterén szintje erre is lehetőséget adhat, de akár egy külön kis lakrésznek is használható
- kertjében zamatos gyümölcsfákról csemegézhet
- szerelőaknás garázs az autó parkolására
- elektromos hálózat aluvezetékes, ezt érdemes rézvezetékre cserélni. Áram: 380V , firelé beszerelve
- borkedvelők számára 2x25nm-es pince áll rendelkezésre, az áram földkábeles
- buszmegálló 2 perces sétával megközelíthető, a Fóti vasútállomás autóval szintén pár perces út
- Az otthonfelújítási program igénybe vehető!

Információ: <https://bankmonitor.hu/mediatar/cikk/bejelentettek-az->

Keresse szakértőnket!



Hermann Brigitta

Ingyen-képviselő
+36204330733

brigitta.hermann@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

- Építési mód **→ téгла**
- Építés éve **→ 1975**
- Ingyen-típus **→ családi ház**
- Alapterület **→ 190m²**
- Telekterület **→ 781m²**
- Szobák **→ szoba: 6 db**
- Belső állapot **→ átlagos**
- Külső állapot **→ átlagos külső**
- Fűtés **→ cirkó kazán**
- Klíma **→ nincs klíma**
- Parkolás **→ parkolás garázsban**
- Tájolás **→ déli tájolás**
- Villany **→ bevezetve (230 Volt)**
- Víz **→ van**
- Gáz **→ gáz az épületben**
- Csatorna **→ csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Előtér	16.80 m ²
Szoba	21.00 m ²
WC	2.00 m ²
Szoba	12.00 m ²
Szoba	12.00 m ²
Terasz	6.00 m ²
Közlekedő	15.00 m ²
Konyha + étkező	9.00 m ²
Tároló	9.00 m ²
Szoba	19.00 m ²
Fürdőszoba	5.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	5.04 m ²
Konyha	9.66 m ²
Étkező	9.25 m ²
Fürdőszoba	5.72 m ²
WC	2.00 m ²
Szoba	30.40 m ²
Szélfogó	4.00 m ²
Terasz	6.48 m ²
Garázs	26.46 m ²

...

