

Hivatkozási szám: 166401704

114 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Hermann Brigitta

Ingyen-képviseelő
+36204330733

brigitta.hermann@casanetwork.hu

Ingyen-jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2023
Ingyen-típus	ikerház
Alapterület	138m ²
Telekterület	800m ²
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	új építésű, azonnal költözhető
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	északnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van
Gáz	gáz az épületben csatorna
Csatorna	közműhálózatba bekötve

Ingyen-leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó ikerház Szadán.

A kiváló elosztású otthon, kényelmes életteret biztosíthat gyermekes családoknak.

A földszinti részen: előszoba, amerikai konyhás nappali, hálószoba, mely akár dolgozószobának is kitűnő választás lehet, valamint egy zuhanyzós fürdőszoba áll rendelkezésre mosdóval, toalettal. Az **emeleti részen** találhatóak a pihentető elvonulásra kialakított hálószobák, káddal, mosdóval, toalettal szerelt fürdőszoba, és gardrób helyiség.

Parkolásra egy saját, 27nm-es fedett garázsban van lehetőség. Az ingatlanok, mint ahogy a képeken is láthatók, **csak a beállóval érintkeznek** egymással, így mindenkinek meg van a saját privát szférája. A kert mérete 800nm-es, mely ideális helyszíne lehet a kellemes időtöltésnek, családi-baráti összejöveteleknek.

További ízelítő:

- minőségi burkolatok, szaniterek, nyílászárók
- 15cm-es szigetelés, remek hőtartás
- **fűtés:** gázcirkó, padlófűtés a földszinti részen, hűtő-fűtő klíma melyre "C" tarifa igényelhető, kandalló a hangulatos téli estékre
- elektromos kapurendszer, és riasztó helye előkészítve

A környék csodás, átmenő forgalomtól mentes, iskola-óvoda pár perces sétával könnyedén elérhető :-)

Szívből ajánlom azon személyeknek akik szeretik a természet közelségét, kirándulási lehetőségek, lovaglás, terep bringázás mind adottak az ide költözőknek. Köszönöm, hogy elolvasta hirdetésem! A hét bármely napján szívesen veszem hívását bővebb információkért, és megtekinthetőségért!

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	34.00 m ²
Fürdőszoba + WC	3.88 m ²
Közlekedő	4.57 m ²
Előszoba	4.37 m ²
Szoba	8.79 m ²
Terasz	18.00 m ²
Terasz	2.54 m ²
Garázs	26.82 m ²
Szoba	9.98 m ²
Szoba	9.98 m ²
Gardrób	2.76 m ²
Fürdőszoba + WC	6.48 m ²
Szoba	19.85 m ²
Közlekedő	3.00 m ²



