



Ingyen leírása

A Forrás Home Ingatlaniroda kínálatából kiadó az Öreg-tó partján kivételes, belvárosi elhelyezkedésű 265nm-es újszerű családi ház, 520nm-es rendezett kerttel.

A kiadó családi ház jellemzői:

- Teljes körűen felújított, frissen festett, két lakószinttel, alagsorral rendelkező családi ház közvetlenül a tóparton., panorámás terrasszal, összesen 265m²-en.
- Az alagsorban három helyiségből álló tároló, kazánház, valamint garázs, a földszinten amerikai konyhás nappali, két szoba, fürdő, külön wc, míg az emeleten három hálószoba, hall, fürdő-wc-vel került kialakításra.
- Fűtése gazdaságos új kondenzációs gázkazánról történik.
- Korszerű, új, háromrétegű üvegezéssel készült műanyag nyílászárók.
- Új esztétikus hideg és meleg burkolatok, a szobákban laminált padló, a többi helyiségben járólappal burkolattal.
- Elektromos garázskapu
- Riasztórendszer, új biztonsági bejárati ajtó.
- Hűtő-fűtő klímaberendezés.
- Gépesített, új modern konyhabútor, elektromos kerámia főzőlappal, villansütővel, hűtővel, beépített mikróval, gránit mosogatóval és csapteleppel.
- Napfényes, otthonos terekkel rendelkezik, hatalmas panoráma ablakainak és D-Ny-i fekvésének köszönhetően.
- Udvarában egy további gépkocsinak térkövezett beálló áll rendelkezésre. Kizárólag hosszútávra, minimum 1évre keresünk bérlőt, 2havi kaució és az első havi bérleti díj szükséges! 2024.02.01-től vehető bérbe. Havi díj: számlával 1900 EURO/hó + rezszi

Újszerű, kényelmes, tágas élettér várja ebben a tóparti álmotthonban, Tata szívében, csak költöznie kell! A kényelmes családi ház berendezve kerül átadásra.

Előzetes egyeztetés alapján velem tekintheti meg az exkluzív kiadó tóparti házat!

Várom szeretettel hívását!

MAGYAR MÓNIKA +36706774711

Amennyiben az általam kínált kiadó családi ház Tatán, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését kérem keresen bizalommal! Irodánkban banksemleges hitelajánlatokkal és ingyenes hitelszűréssel várjuk ügyfeleinket..

További ingatlan kínálatunkat megtekintheti: <http://tata.casaneetwork.hu>

Keresse szakértőnket!



Magyar Mónika

Tulajdonos, Vezető értékesítő
+36706774711

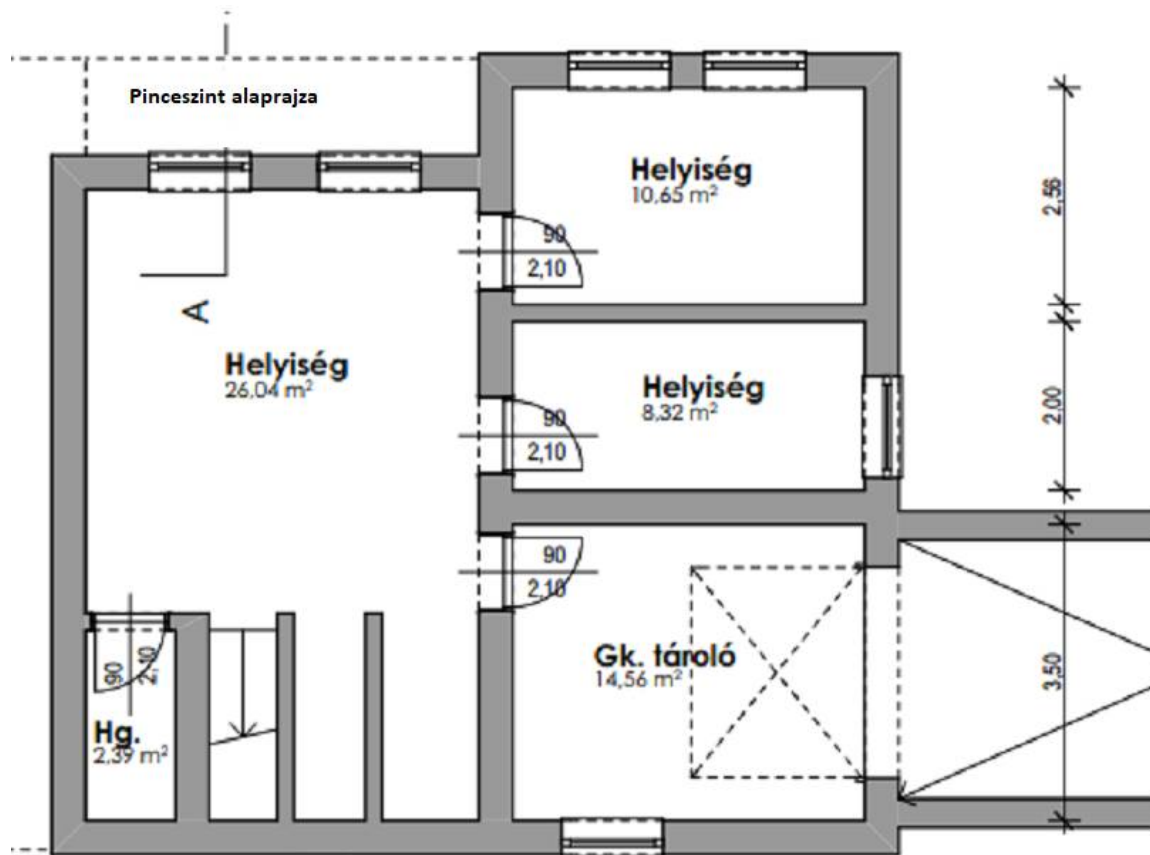
monika.magyar@forrashome.hu

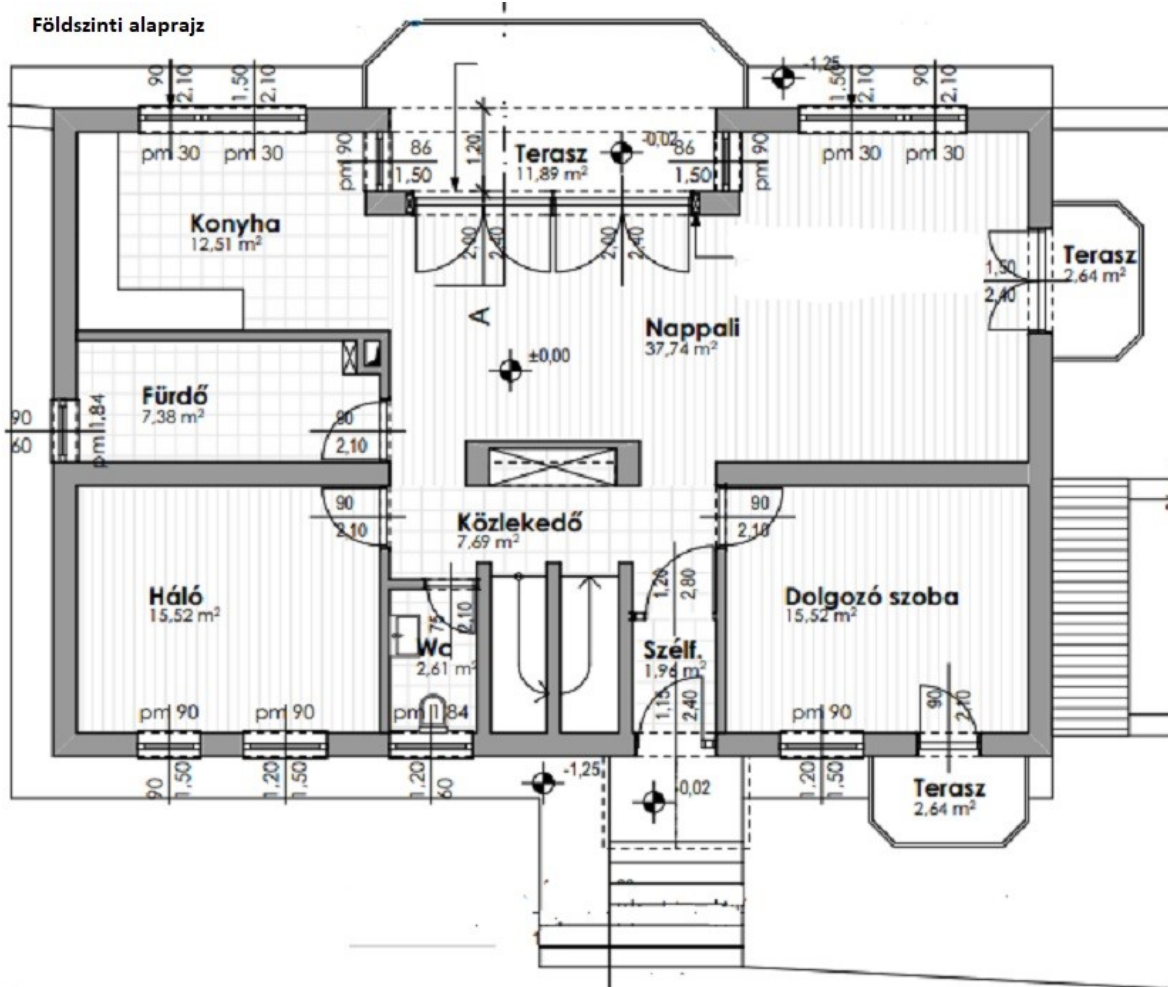
Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Ingyen ingatlan típus	családi ház
Alapterület	265m ²
Telekterület	520m ²
Szobák	szoba: 7 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Garázs	14.56 m ²
Tároló	8.32 m ²
Tároló	10.65 m ²
Tároló	26.04 m ²
Kazánház	2.39 m ²
Szélfogó	1.96 m ²
Közlekedő	7.69 m ²
WC	2.61 m ²
Hálószoba	15.52 m ²
Fürdőszoba	7.38 m ²
Amerikai konyha	12.51 m ²
Nappali	37.74 m ²
Terasz	11.89 m ²
Terasz	2.64 m ²
Szoba	15.52 m ²
Terasz	2.64 m ²
Közlekedő	8.11 m ²
Nappali	17.45 m ²
Terasz	4.80 m ²
Fürdőszoba + WC	11.11 m ²

...





Tetőtér alaprajza

