

Hivatkozási szám: 174601582

69 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK CEGLÉD, megvételre kínálja a 174601582 számú 3 egymástól külön bejárattal megközelíthető, külön-külön is összkomfortos, lakrészrel rendelkező, 6 szoba + nappalis CSALÁDI HÁZAT, Cegléd-Újváros városrészben.

Az eladóvá vált téglaeépítésű CSALÁDI HÁZ Cegléden, főútvonalhoz közeli, összközműves, 1192nm telekterületen helyezkedik el. A három egymástól külön bejárattal megközelíthető, külön-külön is összkomfortos, összesen 6 szobával, 3 konyhával, 3 fürdőszobával és egyéb kiszolgáló helyiségekkel rendelkező ingatlan karbantartott, megfelelő állapotú.

A főépület folytatásaként melléképületek, gazdasági épületek húzódnak, melyek kiválóan kiegészítik a főépület kihasználhatóságát. Lehetőséget nyújtanak vállalkozás működtetésére, esetleg szálláshely kialakítására, de akár állattartásra is. Körbekerített, gondozott udvar, duplagarázzsal.

Az eladóvá vált CSALÁDI HÁZ jellemzői:

- Telekterület: 1192 nm;
- Lakótér területe: - 1. lakás: 100 nm; 2. lakás: 59 nm; 3. lakás: 69nm.
- Melléképületek összes alapterülete: 120 nm.
- Falazat: téglá;
- Tetőfedés anyaga: tetőcserép;
- Fűtés: gázkazán, vegyestüzelésű kazán, konvektor, kandalló
- Nyílászárók : fából készültek;
- Helyiségek az 1.számú lakrészben (100 nm): 3 szoba, étkező, főzőfülke, fürdőszoba, illemhely, fedett terasz/előszoba.
- Helyiségek a 2. számú lakrészben (59 nm): 1 szoba, 1 nappali, 1 előszoba, 1fürdőszoba-WC-vel, 1 konyha.
- Helyiségek a 3. számú lakrészben (69 nm): 2 szoba, 1 konyha-étkezővel, 1 spájz, 1 fürdőszoba-WC-vel.
- Dupla komfortos;
- Áramellátás: lakossági áram
- Meleg víz ellőállítás: villanybojler+ kombi gázkazán

Keresse szakértőnket!



Dékány Éva

Értékesítési támogató
+36202655750
eva.dekany@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶	tégla
Építés éve	▶	1984
Ingatlan típus.	▶	családi ház
Alapterület	▶	220m²
Telekterület	▶	1192m²
Szobák	▶	szoba: 7 db
Belső állapot	▶	jó
Külső állapot	▶	jó külső
Fűtés	▶	cirkó kazán
Klíma	▶	nincs klíma
Parkolás	▶	parkolás garázsban
Tájolás	▶	északkeleti tájolás
Villany	▶	bevezetve (230 Volt)
Víz	▶	van, saját vízórával
Gáz	▶	vezetékes gáz
Internet	▶	internet optikai kábel
Csatorna	▶	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előtér	10.00 m ²
Étkező	22.00 m ²
Szoba	13.00 m ²
Szoba	23.00 m ²
Szoba	21.00 m ²
Főzőfülke	3.00 m ²
Közlekedő	1.50 m ²
Fürdőszoba	5.00 m ²
WC	1.50 m ²
Előszoba	9.00 m ²
Fürdőszoba + WC	8.00 m ²
Nappali	21.00 m ²
Konyha	9.00 m ²
Szoba	12.00 m ²
Konyha + étkező	23.00 m ²
Szoba	18.00 m ²
Szoba	17.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	5.00 m ²
Fürdőszoba + WC	6.00 m ²
Terasz	20.00 m ²

...