

Hivatkozási szám: 174601748

**24 900 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Debre László**

Ingatlan-képviselő  
+36202344207

laszlo.debre@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	vegyes
Építés éve	1985
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	70m <sup>2</sup>
Telekterület	773m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	jó külső
Fűtés	konvektor
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

**Ingatlan leírása**

A CASANETWORK Cegléd eladásra kínálja a 174601748 számú, Pest megyében, Tápiószele, Vörösmarthy úton egy 773 m<sup>2</sup>-es telken lévő 70 m<sup>2</sup>-es CSALÁDI HÁZAT, ami jelenleg "raktár", előzőekben vegyesboltként működött, mely tevékenység folytatására is alkalmas, de nem jelentős átalakítással családi házzá átalakítható.

Az ingatlan jellemzői:

- a CSALÁDI HÁZ vegyes falazatú, alapja beton,
- tetőszerkezete kiváló,
- kívülről szigetelt és nemesvakolattal ellátott,
- műanyag hőszigetelt nyílászárók,
- csatorna közműhálózatra rákötve,
- az épület lakossági illetve ipari árammal van ellátva,
- a CSALÁDI HÁZ melegét gázkonvektoros fűtés biztosítja,
- az udvaron egy 20 m<sup>2</sup>-es épület található, melyben előszoba, szoba, fürdő és wc kapott helyet.

Megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges!

Amennyiben a 174601748 számú, a CASANETWORK CEGLÉD által kínált CSALÁDI HÁZ vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk!/  
Irodánk teljes körű segítséget tud nyújtani hitelekhez és az összes államilag finanszírozott családi támogatásokhoz!

Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézéssel áll rendelkezésre.

CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Eladótér	28.20 m <sup>2</sup>
Folyosó	9.80 m <sup>2</sup>
Szoba	9.00 m <sup>2</sup>
Szoba	9.00 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	5.00 m <sup>2</sup>
WC	1.00 m <sup>2</sup>
Konyha	8.00 m <sup>2</sup>