

Hivatkozási szám: 174601764

44 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Debre László

Ingatlan-képviselő
+36202344207

laszlo.debre@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1981
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	73m ²
Telekterület	420m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	jó külső
Fűtés	padlófűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A CASANETWORK CEGLÉD eladásra kínálja a 174601764 számú, Pest vármegye, Cegléd városában a központhoz közel, csendes nyugodt utcában szép környezetben, egy 2022-ben felújított, 73 m²-es CSALÁDI HÁZAT, ami egy 500 m²- es telken helyezkedik el.

Az ingatlan jellemzői:

- A CSALÁDI HÁZ vegyes falazatú, mely 3/4-ed része téglá,
- műanyag és fa nyílászárókkal ellátott,
- tetőszerkezete cserép, új, kiváló állapotú,
- a házban kettő szoba, amerikai konyhás nappali, fürdőszoba és wc, előszoba található, (a gépesített konyha a vételár részét képezi)
- a hátsó részen fedett terasz van,
- a CSALÁDI HÁZ melegét padlófűtés, plusz hűtő fűtő klíma biztosítja,
- az épület 220 V lakossági árammal (újravezetékelve) van ellátva,
- a ház mellett, ahhoz hozzáépítve (térképmásolaton feltüntetett) egy 40 m² és egy 36 m²- es házrész található.

Az elsőben nagy gépesített konyha és szoba van, amit a tulajdonosok életvitelszerűen is használnak, ha kint főznek, itt a fűtést gázkonvektor biztosítja, mellette egy 36 m²-es szoba található, ez is gázkonvektoros fűtéssel ellátott.

- az udvarban új kemence, grillsütő, bográcsoló.

(A CSALÁDI HÁZAT, akár több generációs családnak is ajánlom.)

Megtékinthetése előre egyeztetett időpontban lehetséges!

Amennyiben a174601764-as számú, a CASANETWORK CEGLÉD által kínált CSALÁDI HÁZ vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk!/
/

Irodánk teljes körű segítséget tud nyújtani hitelekhez és az összes államilag finanszírozott családi támogatásokhoz! Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézésrel áll rendelkezésre.

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	35.50 m ²
Szoba	15.00 m ²
Szoba	7.00 m ²
Fürdőszoba + WC	7.50 m ²
Folyosó	8.00 m ²