

Hivatkozási szám: 174601767

38 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK CEGLÉD eladásra kínálja a 174601767 számú, Tápiószelén, felújított 64 m²-es CSALÁDI HÁZAT, ami egy 1434 m²-es saroktelken helyezkedik el.

Az ingatlan jellemzői:

- CSALÁDI HÁZ vegyes falazatú, mely 3/4-ed része téгла, amin 10 cm-es szigetelés és nemes vakolat van,
- a házban hűtő-fűtő 3,8 kw-os inverteres klíma lett felszerelve,
- műanyag nyílászárók,
- olasz illetve spanyol burkolólapok,
- színváltós LED hangulat világítások minden helységben, energia takarékos LED lámpák kívül belül egyaránt,
- tetőszerkezete kiváló, melyen mediterrán jellegű cserép található,
- a házban kettő szoba, amerikai konyhás nappali, fürdőszoba, wc, előszoba és kazánház, (ami vízátfolyós energiatakarékos gázcirkóval ellátott) található
- a CSALÁDI HÁZ melegt radiátoros fűtés biztosítja, valamint az előzőekben említett klímafűtés,
- a ház kamerarendszerrel és riasztóval ellátott,
- a bejárat előtt fedett terasz, a hátsó részen pedig egy 15 m²-es burkolt terasz,
- az épült 220 V lakossági árammal van ellátva,
- udvarán téгла építésű garázs, a ház színével megegyező nemes vakolattal vakolva,
- az udvar rendezett.

A CSALÁDI HÁZAT azoknak ajánlom, akik kisvárosias nyugodt környezetben, egy csendes helyen kívánnak élni, ahol a hátsó teraszon nyári reggeleken egy kávét fogyasztanak, az esti órákban pedig egy jó bor társaságában a lenyugvó napot figyelhetik.

Megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges!

Amennyiben a 174601767 számú, a CASANETWORK CEGLÉD által kínált

Keresse szakértőnket!



Debre László

Ingatlan-képviselő
+36202344207

laszlo.debre@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **vegyes**
- Építés éve **1985**
- Ingatlan típus **családi ház**
- Alapterület **64m²**
- Telekterület **1439m²**
- Szobák **szoba: 3 db**
- Belső állapot **kiváló**
- Külső állapot **kiváló külső**
- Fűtés **gázkazán**
- Parkolás **parkolás garázsban**
- Tájolás **kelet-nyugati tájolás**
- Villany **bevezetve (230 Volt)**
- Víz **víz az épületben**
- Gáz **gáz az épületben**
- Internet **szélessávú internet (> 10Mbps)**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Előszoba	6.00 m ²
Amerikai konyhás nappali	25.00 m ²
Szoba	18.00 m ²
Szoba	15.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	4.00 m ²
Fürdőszoba + WC	6.00 m ²