

Hivatkozási szám: 181600772

79 900 000 Ft**Keresse szakértőnket!****Cser Mónika**Ingatlan-képviselő
+36203577656

monika.cser@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶ tégla
Építés éve	▶ 2004
Ingatlan típus.	▶ családi ház
Alapterület	▶ 125m²
Telekterület	▶ 884m²
Szobák	▶ szoba: 4 db
Belső állapot	▶ újszerű

Ingatlan leírása

Szigetszentmiklóson, csendes zöldövezetben, új építésű ingatlanok szomszédságában, megvételre kínálok egy 2004-ben, egy telken épült, két különálló családi házat.

Az egy telken lévő épületek különálló lakásként funkcionálnak, amelyek jelenleg félkészek.

A kivitelezési munkákat az épületek kulcsrakész átadását, igény esetén a tulajdonos vállalja.

„A” lakás: a telek nagysága: 284 m², a hasznos lakóterülete két szinten 125 m². A tervek szerint tartozik hozzá egy garázs és egy tároló is.

„B” lakás: a telek nagysága: 461 m², a hasznos lakóterülete két szinten :125 m². A tervek szerint tartozik hozzá egy garázs és egy tároló is.

A telek területe összesen:884 m².

Társasházzá alapításra lehetőség van, de az ingatlan használati megosztása is dokumentálható.

A látványtervek és a teljes építési dokumentáció a rendelkezésre áll.

A közlekedés kiváló:

Iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek, orvos, gyógyszertár a közelben találhatóak.

HÉV: Budapest Közvágóhíd- Ráckeve közötti útvonalon közlekedik. A HÉV megálló a lakástól 15 perc gyalogosan, illetve helyben és a Városcsöponthoz felé helyi busz járatokkal.