

Hivatkozási szám: 181600818

**69 900 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Cser Mónika**

*Ingatlan-képviselő*  
+36203577656

monika.cser@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	tégla
Építés éve	1981
Ingatlan típus.	ikerház
Alapterület	170m <sup>2</sup>
Telekterület	470m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 4 db félszoba: 1 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	cirkó kazán
Parkolás	parkolás garázsban

**Ingatlan leírása**

Kizárólag cégünk kínálatában!

Szigetszentmiklóson, kertvárosi környezetben, megvételre kínálunk egy 1990-ben épült, 170 nm-es, igényes és kényelmes 5 szobás ikerházi lakást saját kerttel, 470 nm-es telekkel.

Az ingatlan nagy előnye, hogy két utcára nyíló kapu bejárattal, illetve két fő bejárattal rendelkezik, amely korábban két generáció kényelmét szolgálta.

A ház elosztása:

Földszint:

Előtér dupla ajtóval- mosdóval-közlekedő-nappali- szoba-konyha-étkező - terasszal, kertkapcsolattal. A közlekedőn át egy fél szinttel lejjebb a dupla garázshoz érkezünk.

Félemelet:

Néhány lépcső vezet fel. Itt a közlekedőn át kijutunk a teraszra, amelyet a ház második bejárataként is használnak. Itt a család fiatalabb tagjai élnek, amely modern, szép lakrész, 2 szobával. Igény szerint mindkét szinten külön élettér alakítható ki.

Tetőtér:

Itt kialakításra került egy szoba- egy fürdőszoba WC-vel - és egy mosókonyha, amely kazánhelyiség is. Mindkét szint összkomfortos, mindkét szint, külön fürdőszobával és terasszal rendelkezik.

A nyílászárók műanyag - és fa szerkezetűek.