

Hivatkozási szám: 181600977

375 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Bubics Andrea

Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

<i>Ingatlan típ.</i>	raktár
<i>Alapterület</i>	1900m²
<i>Telekterület</i>	693m²
<i>Belső állapot</i>	jó
<i>Külső állapot</i>	jó külső
<i>Fűtés</i>	hőszivattyú
<i>Parkolás</i>	parkolás udvarban

Ingatlan leírása

KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

Budapest X. kerületében a Gyömrői úton, több hektáros iparterületen, megvételre kínálok egy 1900 m2 alapterületű , kitűnő elhelyezkedésű raktárépületet melyhez 693 m2 saját telek terület tartozik.

Az épület közvetlen főútról elérhető, telken belül könnyen megközelíthető, 3 oldalról kényelmesen körbejárható, önálló behajtással rendelkezik.

A korszerű, hőszivattyús fűtési rendszer teljesen új, nemrégiben került beépítésre.

Az épületben egy tetőtéri szint is található, melyről nincs alaprajz.

IPARI, KERESKEDELMI és BEFEKTETÉSI CÉLOKRA EGYARÁNT ALKALMAS!

Jellemzői:

- építési övezet: GKSZ 1/19
- terület nagysága: 693 m2
- épület bruttó: 1900 m2
- szintek száma: 4
- parkolók száma: 15
- acél szerkezet, téglafal
- teherforgalom: korlátozás nélkül
- fűtés: hőszivattyús (minden szinten)
- áram: Ipari áram , 80 A, 3 fázis
- teherlift
- targoncázható