



Keresse szakértőnket!



Ivánics Éva

Ingyenértékesítő
+36202270940
eva.ivanics@casanetwork.hu

Ingyen jellemezői

Építési mód	▶ tégla
Építés éve	▶ 1986
Ingyen típus	▶ téglalakás
Alapterület	▶ 58m²
Szobák	▶ szoba: 2 db
Közös költ.	▶ 10 Ft
Belső állapot	▶ átlagos
Külső állapot	▶ átlagos külső
Fűtés	▶ villanyfűtés
Klíma	▶ nincs klíma
Parkolás	▶ parkolás udvarban
Tájolás	▶ délnyugati tájolás
Villany	▶ bevezetve (230 Volt)
Víz	▶ van
Telefon	▶ nincs telefon
Internet	▶ internet optikai kábel
Csatorna	▶ csatorna az utcában

Ingyen leírása

A **jászberényi CasaNetWork Ingatlaniroda** eladásra kínál egy **1986-ban** épült, nettó **58 nm-es, 2 szobás tégla lakást**.

Jellemzői:

- a lakás területe: **58m²**,
- falazata **tégla**, szigetelése **5 cm-es Hungarocell lemez**,
- fűtése **villanyradiátorral**,
- **dupla szigetelésű fa nyílászárók**,
- **burkolat típusok; laminált padló, járólappal és PVC.**

Az ingatlan Jászárokszállás központjában találjuk, függőfolyosós, részben zárt lépcsőházban, a 3. emeleten. A lakásban megtalálható helyiségek: előszoba, konyha+ étkező, kamra, 2 szoba, fürdőszoba, külön WC, valamint egy erkély. Továbbá közös tárolók (bicikli, babakocsi), illetve saját tároló is, melyek zárhatók. Ingyenes parkolási lehetőség szintén zárt udvarban, ahol egy játszótér is helyet foglal, biztonságos kikapcsolódási lehetőséget nyújtva a lakóközösség számára.

A közelben élelmiszerboltok, orvosi rendelő, gyógyszertár, hivatalok, posta, bankok, iskola, óvoda, bölcsőde. Számos munkalehetőséget kínálnak a multinacionális cégek a városban, úgy mint; (Rosenberger, Carrier, Fauercia, Trenkwalder, Extact Systems Hungary stb...) Ajánljuk elsősorban kisebb családoknak, fiatal pároknak, illetve befektetőknek, mivel a lakás rezsiköltsége igen kedvező! A havi közös költség: 10.000 Ft/hó, mely összeg az Ingatlanbiztosítási, és a Felújítási alapot is fedezi.

A lakóközösség képviselője számos pályázatra nyújtott be kérelmet, melyet sikeresen meg is nyertek, legutóbb az erkélyeket és a lépcsőházat újították fel.

A lakás 1/2 -1/2 tulajdonban van, per, igény-és tehermentes!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Amennyiben az **182100132**-as azonosító számú eladó, **jászárokszállási lakás**, vagy bármely, a kínálatunkban szereplő **ingatlan** felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal!

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

Helyiség	Terület
Szoba	12.70 m ²
Szoba	20.90 m ²
Konyha + étkező	9.30 m ²
Fürdőszoba	4.58 m ²
Kamra, Élőskamra, Spádz	0.86 m ²
WC	0.80 m ²
Erkély	3.60 m ²
Előszoba	4.20 m ²

