

Hivatkozási szám: 182100267

**34 900 000 Ft**



### Ingatlan leírása

A Jászberényi Casanetwork Ingatlaniroda eladásra kínál Jászberényben egy **118 m<sup>2</sup>**-es, hagyományos szerkezetű, alapincézett **2 és fél szobás családi házat** az alábbi paraméterekkel

- az ingatlan a belvárostól 15 -20 perc sétányira található,
- napfényes, tágas szobákkal rendelkező, salak blokk építésű családi ház,
- a telek nagysága 643 m<sup>2</sup>,
- a lakórész 118 m<sup>2</sup> alapterületű,
- kiváló elosztással rendelkezik,
- 2 db szoba, 21 m<sup>2</sup>-es, parkettás,
- 1 db félszoba, 8 m<sup>2</sup>-es, parkettás,
- fürdőszoba, 6,5 m<sup>2</sup>-es, kádas, járólapos,
- WC, 1,5 m<sup>2</sup>-es, járólapos,
- konyha, 11 m<sup>2</sup>-es, járólapos,
- kamra, 5 m<sup>2</sup>-es, járólapos,
- 1 db folyosó, 8 m<sup>2</sup>, járólapos,
- előszoba, 18 m<sup>2</sup>-es, járólapos,
- alagsorban 18 m<sup>2</sup>-es, száraz pince helyiség és kazánház,
- 36,5 m<sup>2</sup>-es alsó épület áll rendelkezésre, benne szoba, konyha és kamra,
- fa nyílászárók, műanyag redőnyök,
- kerti csap a terasz előtt,
- az otthon melegét vegyes tüzelésű kazán és gázkazán biztosítja,
- meleg vízzel villanybojler gondoskodik,
- utcai fronton vasszerkezetű, fa léces, jó állapotban lévő kerítés,
- állattartásra alkalmas ólak rendelkezésre állnak,
- békés, jó szomszédi viszonyok jellemzik a környéket,
- Ideális lehet minden korosztálynak, fiatal pároknak, családot tervezőknek, kisgyermekeseknek, nagycsaládosoknak vagy akár befektetésnek is!
- 500 - 1500 méteren belül megtalálhatók: bölcsődék, óvodák, iskolák, középiskolák, gimnázium, orvosi rendelők, kórház, pénzintézetek, kormányhivatal, nagy bevásárló központok, áruház, üzletek, boltok, posta, egyetem, strand

A LAKÁST TELJES BÚTORZATTAL IS MEG LEHET VÁSÁROLNI, MEGEGYEZÉS SZERINT!

Amennyiben az **182100267**-es számú eladó **jászberényi családi ház** vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Keresse szakértőnket!



**Bodonyiné Erzsike**

Ingtanértékesítő  
+36204805477

erzsebet.bodonyine@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	<b>blokkos</b>
Építés éve	<b>1980</b>
Ingatlan típus	<b>családi ház</b>
Alapterület	<b>118m<sup>2</sup></b>
Telekterület	<b>643m<sup>2</sup></b>
Szobák	<b>szoba: 2 db félszoba: 1 db</b>
Belső állapot	<b>átlagos</b>
Külső állapot	<b>átlagos külső</b>
Fűtés	<b>gázkazán</b>
Klíma	<b>nincs klíma</b>
Parkolás	<b>parkolás udvarban</b>
Tájolás	<b>északkeleti tájolás</b>
Villany	<b>bevezetve (230 Volt)</b>
Víz	<b>van, saját vízórával</b>
Gáz	<b>vezetékes gáz</b>
Telefon	<b>nincs telefon</b>
Internet	<b>nincs internet</b>
Csatorna	<b>csatorna közműhálózatba bekötve</b>

Helyiség	Terület
Szoba	<b>21.00 m<sup>2</sup></b>
Szoba	<b>21.00 m<sup>2</sup></b>
Szoba	<b>8.00 m<sup>2</sup></b>
Fürdőszoba	<b>6.50 m<sup>2</sup></b>
WC	<b>1.50 m<sup>2</sup></b>
Konyha	<b>11.00 m<sup>2</sup></b>
Folyosó	<b>8.00 m<sup>2</sup></b>
Előszoba	<b>18.00 m<sup>2</sup></b>
Pince	<b>18.00 m<sup>2</sup></b>
Kamra, Éléskamra, Spádz	<b>5.00 m<sup>2</sup></b>

