

Hivatkozási szám: 182500451

45 000 000 Ft



### Ingatlan leírása

Tatabányán Új építésű lakóparki UTOLSÓ LAKÁS foglalható! Le ne maradj róla!!!

A Lux Home Ingatlaniroda Tatabánya kínálatából eladó ÚJÉPÍTÉSŰ, lakóparki lakások jellemzői:

- Tatabánya közkedvelt részén , a Panoráma lakópark közelében épülő lakóparki ingatlanok,

- Első emeleti 53,93 nm + 5,59 nm erkély

- a lakások 10 lakásos, földszint + két emeletes, ÚJ ÉPÍTÉSŰ tömbben helyezkednek el

-a lakások fűtése: távhő- házközponti egyedi méréssel, klíma opcióként választható

- a zárt udvarban 10 parkolóhely + 4 különálló 18 nm-es garázs szolgál az autók elhelyezésére

-tömbönként tárolók vásárolhatóak

-KULCSRAKÉSZ kivitelezés

FÖLDSZINT - ELADVA

I. EMELET

67,97 + 4, 84 erkély - ELADVA

77,81 + 4,97 erkély - ELADVA

53,93 + 5,59 erkély - 45.000.000

54,16 + 5,59erkély - ELADVA

II. EMELET

Keresse szakértőnket!



**Egri Szandra**

Vezető értékesítő

+36305021605

egri.szandra13@gmail.com

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2022
Ingatlan típus.	téglalakás
Alapterület	54m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	új építésű
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	távfűtés egyedi méréssel
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás beállón bevezetve (230 Volt)
Villany	van
Víz	nincs gáz a közelben
Gáz	van telefon
Telefon	szélessávú internet (> 10Mbps)
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Előtér	4.80 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	5.43 m <sup>2</sup>
Szoba	12.10 m <sup>2</sup>
Konyha + étkező	8.38 m <sup>2</sup>
Nappali	17.85 m <sup>2</sup>
Erkély	5.59 m <sup>2</sup>