

Hivatkozási szám: 182501095

790 000 Ft

Keresse szakértőnket!



Egri Szandra

Vezető értékesítő
+36305021605
egri.szandra13@gmail.com



Ingatlan jellemzői

Építési mód	kő
Ingatlan típus	étterem, vendéglő, cukrászda
Alapterület	200m ²
Telekterület	1357m ²
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	padlófűtés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	van telefon
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

Komárom - Esztergom Megyében Tatabányától egy 10km-re jelenleg is működő étterem, teljes felszereléssel, engedélyekkel KIADÓ.

A Lux Home Ingatlaniroda kínálatából kiadó, étterem, jellemzői:

Az ingatlan 200 m² hasznos területű. A belső tér 35 fő, terasz 50 fő befogadására alkalmas.

Az épület beton alappal, falazata kő, fa födémmel, cserép tetőborítással rendelkezik.

Korszerű konyhai eszközök, étkezészetek, többféle textil és dekor kollekció teszi lehetővé a minden igényt kielégítő, magas színvonalú vendéglátást. Bejáratott üzleti körrel, visszajáró külföldi és magyar vendégekkel, kiemelkedő forgalommal rendelkező étterem.

Az étterem teljes egészében megfelel a HACCP rendszer követelményeinek.

Állandó tevékenységei körei közé tartozik az, a`la carte étkeztetés, rendezvények lebonyolítása, illetve a házhoz szállítás.

A vételár magában foglalja a teljes berendezést, a konyha és előkészítő helyiségek felszereléseit, a beépített gépeket, sütőket, hűtőket, mosogatógépeket, a vendégtér teljes bútorkészletét és minden eszközt, ami a működéshez szükséges.

Az étterem hangulatos udvarának köszönhetően a nyári hónapokban a vendégszám növelhető.

Az ingatlan mellett továbbá, egy nagy parkoló is található.

Az étterem per és tehermentes, érvényes működési engedéllyel rendelkezik!

Az ingatlan havi bérleti díja 790.000 Ft

Három havi kaució szükséges és min. 3 év bérleti szerződés!

Amennyiben a Lux Home Ingatlaniroda által kínált hirdetés felkeltette az érdeklődését, kérem keressen bizalommal! Kollégáim díjmentes és bankfüggetlen hitelügyintézésrel állnak ügyfeleink rendelkezésére.

Lux Home - Számoljon velünk