



Ingatlan leírása

A Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Kunszentmártonban lévő 3 szobás kertes családi házat!

A kunszentmártoni családi ház főbb jellemzői:

- a telek nagysága **677 m²**
- a nettó alapterület **96 m²**
- az épület főút mellett helyezkedik el
- 1920-as években épült vályogból
- az ingatlan jelen pillanatban felújítás alatt áll
- a tetőfedés anyaga cserép
- konyha-étkezővel, kamrával, előszobával, 3 hálószobával és egy fürdőszoba illemhelyiséggel került kialakításra az épületben
- az ingatlan összközműves
- a fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak
- a nyílászárók egy része fából, a többi műanyagból készült
- az épület kő, beton burkolatú
- a házhoz tartozik egy **25 m²-es** melléképület, amelyben garázs és egy szoba lett kialakítva
- a kertben kényelmesen lehet parkolni akár több gépjárművel is
- közelben található iskola, óvoda, élelmiszer üzletek, posta, gyógyszertár.
- lakótelepi lakás érdekel érték egyezéssel

Amennyiben az **183800210**-es számú eladó kunszentmártoni családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Ingyenértékesítő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **▼ vályog**
- Építés éve **▼ 1920**
- Ingatlan típusa **▼ családi ház**
- Alapterület **▼ 96m²**
- Telekterület **▼ 677m²**
- Szobák **▼ szoba: 3 db**
- Belső állapot **▼ felújítandó**
- Külső állapot **▼ átlagos külső**
- Fűtés **▼ konvektor**
- Klíma **▼ nincs klíma**
- Parkolás **▼ parkolás garázsban**
- Tájolás **▼ délkeleti tájolás bevezetve (230 Volt)**
- Villany **▼ van, saját vízórával**
- Víz **▼ vezeték gáz**
- Gáz **▼ nincs telefon csatorna közműhálózatba bekötve**
- Telefon **▼**
- Csatorna **▼**

Helyiség	Terület
Szoba	25.30 m ²
Szoba	18.40 m ²
Szoba	16.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	8.70 m ²
Konyha + étkező	10.00 m ²
Fürdőszoba + WC	4.60 m ²
Előszoba	13.00 m ²

