

Hivatkozási szám: 183800213

114 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Drégelyvári Árpád

Ingyenértékesítő
+36203685550

arpad.dregelyvari@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	▶	tégla
Építés éve	▶	1989
Ingyen ingatlan típus	▶	családi ház
Alapterület	▶	287m²
Telekterület	▶	2521m²
Szobák	▶	szoba: 8 db
Belső állapot	▶	jó
Külső állapot	▶	jó külső
Fűtés	▶	cirkó kazán
Klíma	▶	saját split klíma
Parkolás	▶	parkolás udvarban
Villany	▶	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	▶	van, saját vízórával
Gáz	▶	vezetékes gáz
Csatorna	▶	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingyen leírása

Kunszentmártoni CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja a Kehidakustányban lévő több generációs családi házat, apartman kiadási lehetőséggel!

A családi ház főbb jellemzői:

- a telek nagysága **2521 m²**
- a főépület **223m²** hasznos alapterületű, 1989-ben épült B30-as téglából, amely magában foglal egy **55 m²**-es étterem/társalgó részt, 5 szobát, 4 fürdőszobát, konyhát, folyosót, közlekedőt, háztartási helyiséget, kazánházat és lépcsőházat
- kisebb átalakítással akár rendezvényteremnek is használható a társalgó
- Az emeleti erkélyről nagyon szép kilátás nyílik a környező erdőkre, dombokra
- nyílászárók fából készültek
- a Fűtésről 2 kombi kazán, kandalló, klímák, helyenként padlófűtés gondoskodik
- az apró téglából hozzá épített **64 m²**-es, 2 szobás és egy 1 szobás apartman előtt több autóval is kényelmesen lehet parkolni
- az apartmanokban műanyag nyílászárók vannak, zuhanyzós fürdőszobával
- a fűtés klímák+fűtőpanel
- az ingatlan elektromos hálózata **3x25 A**
- elektromos kapu, murvázott beálló és parkoló
- garázs és egy tároló helyiség is épült hozzá
- egy 10 méter mély ásott kút is ékesíti a parkosított udvart
- kétfő vagy három generációnak is alkalmas
- **alacsony ára miatt befektetésnek tökéletes, vissza járó vendégkörrel, akár teljes berendezéssel is megegyezés szerint**
- 10 perc kényelmes sétára elérhető az élményfürdő

Amennyiben az **183800213** számú eladó családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork-Ingyen otthon vagyunk!



Fedett Terasz