

Hivatkozási szám: 184200033

**95 000 Ft**



### Ingatlan leírása

A Szarvasi CasaNetWork ingatlaniroda bérbevitelre kínál egy 80 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, 2 erkélyes, egyedi fűtéssel rendelkező téglalakást.

A szarvasi téglalakás jellemzői:

- 80 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, téglalapépítésű, 3. emeleti
- a lakásban 3 szoba, 2 erkély, közlekedő, konyha, kamra, fürdőszoba, külön illemhelyiség és egy 1 m<sup>2</sup>-es ruhatároló lett kialakítva
- a 3 szoba, folyosó burkolata parketta, az erkélyek, a fürdőszoba, az illemhelyiség, a kamra járólappal padoztatú
- fűtését saját gázkazán és 1 db hűtő-fűtő klíma biztosítja
- melegvíz-ellátásához villanybojler áll rendelkezésre
- rendkívül csendes, tiszta lépcsőház
- háziállat, kisgyermek nem hozható
- ingyenes parkoló az utcán
- a közös költséget a bérleti díj tartalmazza, rezsi költség: 15.000 Ft/hó
- a bútorozottság és az állagmegóvás miatt 2 havi kaució szükséges

Amennyiben a fenti 184200033-as azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

Keresse szakértőnket!



**Viszkok Enikő**

Ingatlanértékesítő  
+36204337020

eniko.viszkok@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1970
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	80m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 3 db
Rezsi költ.	15 000 Ft
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	20.60 m <sup>2</sup>
Szoba	19.00 m <sup>2</sup>
Szoba	14.00 m <sup>2</sup>
Erkély	4.00 m <sup>2</sup>
Erkély	4.00 m <sup>2</sup>
Közlekedő	9.70 m <sup>2</sup>
Konyha	3.40 m <sup>2</sup>
Kamra, Élőskamra, Spájk	1.00 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	3.50 m <sup>2</sup>
WC	0.80 m <sup>2</sup>

