

Hivatkozási szám: 155804178

189 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A **CASANETWORK Ingatlaniroda** megvételre hirdet egy **belvárosi 802 m²-es** irodaháznak, bankfióknak alkalmas épületet.

Szolnok szívében lévő, **1906-ban épült tégl**a épület várja új tulajdonosát. Az épület jellemzői:

- Az épület 1995-ben **felújításra** került,
- a 3 szintes épületben bank működött, így ezen előírásoknak megfelelő,
- 14 egész szobából és 4 félszobából áll a földszint és az első emelet
- a pince is több helységből áll, amely leginkább irattárolásra alkalmas.
- a földszinten cirkó kazán biztosítja a fűtést, míg az emeleten konvektor fűtés található.
- fa nyílászárók vannak minden szinten

Amennyiben a hirdetésben szereplő, vagy **a Szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda** kínálatában található **155804178** számú **SZOLNOKI IRODAHÁZ** bármely ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljeskörű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan érték energetikai tanúsítvány készítése**

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Nagy Krisztina

Ingatlanértékesítő
+36204331110

kriszta.nagy@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **▶ tégl**a
- Építés éve **▶ 1906**
- Ingatlan típusa **▶ üzlethelyiség**
- Alapterület **▶ 802m²**
- Szobák **▶ szoba: 14 db
félszoba: 4 db**
- Belső állapot **▶ átlagos**
- Külső állapot **▶ átlagos külső**
- Fűtés **▶ cirkó kazán**
- Klíma **▶ saját split klíma**
- Parkolás **▶ fizető parkoló utcán**
- Tájolás **▶ déli tájolás**
- Villany **▶ bevezetve (230 Volt)**
- Víz **▶ van**
- Gáz **▶ gáz az épületben csatorna közműhálózatba bekötve**
- Csatorna **▶ közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szélfogó	3.00 m ²
Kiszolgáló rész	72.00 m ²
Pénztár	4.00 m ²
Előkészítő helyiség	2.47 m ²
Pénztár	2.85 m ²
WC	2.70 m ²
WC	2.79 m ²
Közlekedő	41.30 m ²
Iroda	29.00 m ²
Tárgyaló	12.50 m ²
Lépcsőház	15.60 m ²
Közlekedő	3.83 m ²
Teakonyha	3.80 m ²
Galéria	3.90 m ²
Iroda	29.90 m ²
Tárgyaló	13.90 m ²
Iroda	22.10 m ²
Iroda	23.90 m ²
Háztartási helyiség	1.00 m ²
Szoba	23.90 m ²

...



