



Ingatlan leírása

A **Szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda** eladásra kínál egy törteli tanyát, ahol meglelheti a nyugalom szigetét.

- a tanya **2600 m²**-es telken helyezkedik el, rajta található egy **138 m²**-es felújítandó **ház, garázs, melléképület**
- az 1940-es években épült, vegyes falazatú
- a ház két külön lakrészből áll, amelyből az egyik lakható állapotú, a másik fele erősen felújítandó
- tető felújításra került, ereszcsonna cserével
- 3 fázis igénylése megtörtént
- egyik lakrészben villanyvezeték cseré már megtörtént
- villany van bevezetve, a telken fűtő kút található
- **nulla aranykorona** értékű.

Amennyiben a **Szolnoki Casanetwork Ingatlaniroda** által kínált **155804241** számú **TÖRTELI TANYA**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal.

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljeskörű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékben energetikai tanúsítvány készítése**

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Kézér Tamás

Ingatlanszakértő
+36202872964

tamas.kezer@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1940
Ingatlan típusa	tanya
Alapterület	138m ²
Telekterület	2600m ²
Szobák	szoba: 4 db félszoba: 1 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	nincs fűtés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	saját kút
Gáz	nincs gáz a közelben
Csatorna	szennyvíz derítő

Helyiség	Terület
Előtér	4.40 m ²
Konyha	5.61 m ²
Étkező	6.92 m ²
Szoba	28.52 m ²
Szoba	14.40 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	1.70 m ²
Fürdőszoba + WC	4.76 m ²
Előszoba	8.40 m ²
Konyha	5.61 m ²
Étkező	6.93 m ²
Szoba	24.38 m ²
Szoba	19.40 m ²
Félszoba (kisszoba)	7.20 m ²

