

Hivatkozási szám: 155804564

80 000 000 Ft



### Ingatlan leírása

A **Martfői CasNetWork Ingatlaniroda** megvételre kínálja a **Jászkiséren** lévő ipari ingatlant!

- **Szellőháti** Tanyák részén helyezkedik el
- az ingatlan **műúton** megközelíthető
- a terület, amely részlegesen kerítéssel elzárt, **60.000 m<sup>2</sup>** nagyságú
- az ingatlanban villany, víz van
- a terület saját vízművel (víztoronnyal) rendelkezik
- a telken található egy kb 400 m<sup>2</sup>-es **csarnok, műhelyek szerelőaknákkal**, tárolók, garázsok, raktárak és egy családi ház is
- a családi ház az **1800-as évek végén épült kúria jellegű épület**
- az épület részlegesen felújított, villany, víz, fűtés van benne (jelenleg lakott)
- az épület többi része felújítandó
- a műhelyekben jelenleg mezőgazdasági gépeket javítanak
- alkalmas telephelynek, ipari-és mezőgazdasági tevékenység végzésére, vállalkozásnak és **több generáció** összeköltözésére is
- a jelenlegi tulajdonos a házban él, amit eladás után még **visszabérelné** kb. egy évre.

Amennyiben a **155804564 számú** Jászkiséren lévő ipari ingatlan, vagy az irodánk kínálatában lévő bármelyik ingatlan felkeltette az érdeklődését, hívjon bizalommal bármikor!

Kollégáim térítésmentes, banksemleges hitelügyintézéssel állnak rendelkezésére!

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

Keresse szakértőnket!



**Fazekas Marianna**

Ingatlanértékesítő  
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1982
Ingatlan típusa	telephely
Alapterület	600m <sup>2</sup>
Telekterület	60000m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 6 db félszoba: 3 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	saját kút
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	van telefon
Internet	csak mobil internet
Csatorna	szennyvíz derítő