

Hivatkozási szám: 155804884

69 900 000 Ft



Ingyen leírása

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál egy három szintes családi házat Debrecen kertés házas (Lencztelepi) részén. Ajánlati ára 69.900.000 Ft.

Az ingatlan adatai:

Az ingatlan szilárd burkolatú utakon, illetve tömegközlekedési eszközzel jól megközelíthető.

- A stabil beton alapon téglából építészeti házból belülről praktikus öt emelettel rendelkezik. Ettől, illetve az öt szoba és három fürdőszoba rendelkezésre állásával nagycsaládosok részére kellemes együttélést biztosít. Minimális átalakítással két lakássá is alakítható!

- 2012-ben történt felújítás alkalmával:

- A ház külső szigetelést kapott, kívül-belül át lett festve.
- Az ablakokba hőszigetelt üvegezés lett beépítve.
- A járólapok újra, a nappali burkolata parkettára lett cserélve.
- A többi szoba laminált padló burkolatot kapott.
- A ház esőcsatornáit által összegyűjtött esővíz gyűjtőedényekbe lett bekötve.
- A ház fűtéséről gázkazán gondoskodik, de vegyes tüzelésű kazán is rendszerbe van kötve.
- A déli oldalon télikert lett kialakítva.
- A sok praktikumot rejtő épületben még játszószoba és külön kerékpártároló is ki lett alakítva.
- A gépkocsi tároló a ház része, amelyből közvetlenül a lakó részbe lehet jutni.
- A kettő nagykapun a tágas fákkal és dísznövényekkel beültetett kertbe juthatunk. Itt jó állapotú melléképület is található, amelyben barkácsolni, szerszámokat is lehet tárolni.

Kinek ajánlom? Debrecen az ország legdinamikusabban fejlődő iparosodó nagyvárosa, ahol bőven van munka és tanulási lehetőség. Az eladásra kínált ingatlan kiválóan alkalmas nagy család otthonteremtésére.

Az ingatlan tehermentes.

Amennyiben az 155804884 számú szolnoki családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek.

Irodánk teljeskörű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

Keresse szakértőnket!



Libárdi Géza

Ingyenértékesítő
+36204379502
geza.libardi@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

- Építési mód **▶ téglából**
- Építés éve **▶ 1991**
- Ingyen ingatlan típus **▶ családi ház**
- Alapterület **▶ 186m²**
- Telekterület **▶ 671m²**
- Szobák **▶ szoba: 5 db
félszoba: 1 db**
- Belső állapot **▶ jó**
- Külső állapot **▶ jó külső**
- Fűtés **▶ cirkó kazán**
- Klíma **▶ saját split klíma**
- Parkolás **▶ parkolás
garázsban**
- Tájolás **▶ észak-déli tájolás
bevezetve (230 Volt)**
- Villany **▶ víz az épületben
vezetékes gáz**
- Víz **▶ van telefon**
- Gáz **▶ ISDN4**
- Telefon **▶ csatorna
közűhálózatba
bekötve**
- Internet
- Csatorna

Helyiség	Terület
Szoba	16.20 m ²
Szoba	15.00 m ²
Szoba	11.00 m ²
Szoba	5.40 m ²
Szoba	14.30 m ²
Nappali	20.40 m ²
Pince	19.60 m ²
Télikert	9.00 m ²
Zuhanyzófülké	2.20 m ²
Fürdőszoba + WC	5.70 m ²
Fürdőszoba + WC	5.00 m ²
Fürdőszoba	5.00 m ²
Közlekedő	2.70 m ²
Közlekedő	1.10 m ²
Közlekedő	3.30 m ²
Közlekedő	1.10 m ²
Előszoba	3.60 m ²
Étkező	13.00 m ²
Konyha	10.00 m ²
Kazánház	5.60 m ²

...





