

Keresse szakértőnket!



Nagy Krisztina

Ingyenértékesítő
+36204331110

kriszta.nagy@casanetwork.hu

Ingtalan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2023
Ingtalan típus	téglalakás
Alapterület	69m ²
Telekterület	573m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	új építésű
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	villanyfűtés
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	északi tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázvezeték a telek előtt

Ingtalan leírása

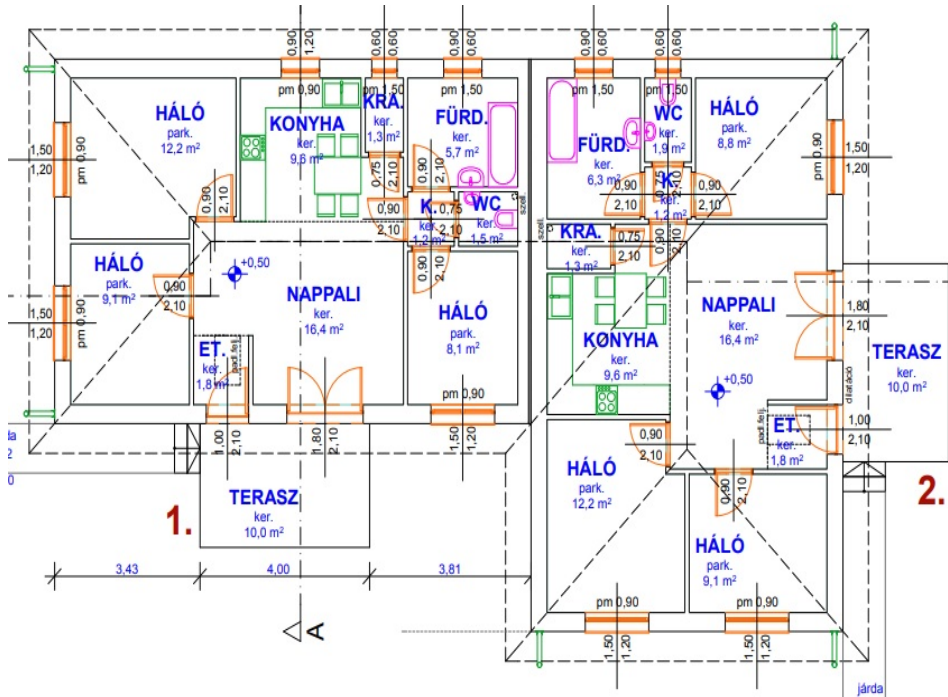
A **szolnoki CasaNetWork Ingtalaniroda** megvételre hirdet egy **Monorierdőn** lévő, **új építésű 68,6 m²-es ikerházházat**, az ingatlan a következő paraméterekkel rendelkezik:

- a ház jelenleg szerkezetkész állapotban van, a várható átadás 2023. augusztus,
- telek mérete: 573 m², mely közös a másik házzal,
- telken egy kocsibálló is kialakításra kerül,
- a házzal, 68,6 m²,
- melyben 1 **nappali 16,4 m²** és 3 **hálószoba** kerül kialakításra, melyek méretei: 12,2 m²; 9,1 m² és 8,8 m²,
- a konyha 9,6 m²,
- külön fürdőszoba (6,3 m²) és külön WC (1,9 m²) található,
- valamint egy 1,3 m²-es kamra is áll a lakók rendelkezésére,
- az otthon melegéről infrafilm fűtés gondoskodik,
- a ház 38 cm-es, polisztirol betétes égetett téglából épült, hőszigetelő habbal ragasztva,
- a tetőt nagy szilárdságú, anyagában színezett cserép fedi,
- a településen iskola, óvoda, orvosi rendelő, gyógyszertár, boltok állnak a lakosok rendelkezésére,
- Budapest 30 perc autó útra található, az M4-n közlekedve,
- ajánlom családoknak, hitel és **CSOK** és **falusi CSOK** is igénybe vehető az ingatlanra.

Amennyiben az **155805041** számú eladó monorierdői ikerház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljeskörű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés,



Helyiség	Terület
Nappali	16.40 m ²
Szoba	12.20 m ²
Szoba	9.10 m ²
Szoba	8.80 m ²
Konyha	9.60 m ²
Fürdőszoba	6.30 m ²
WC	1.90 m ²
Előszoba	1.80 m ²
Közlekedő	1.20 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	1.30 m ²
Terasz	10.00 m ²

