

Hivatkozási szám: 155805060

28 900 000 Ft



Ingyen leírása

A CasaNetWork Szolnok Ingatlaniroda megvételre kínál **Besenyszögön** egy téglából épített **vendéglátó egységet** az alábbi paraméterekkel:

- az M4-es főút szomszédságában, Besenyszög központjában helyezkedik el
- a Millér csatorna közelében, Szolnoktól északi irányban 14km-re található kiváló horgászati lehetőséggel
- alkalmas apartman háznak, étteremnek, üzlethelyiségnek, közösségi háznak, kisebb csoportok elszállásolására, de könnyen családi házzá is átalakítható
- a telek területe 1037m²
- az épület hasznos alapterülete 175m²
- a válaszfalak könnyen elbonthatóak, így egy 75m² teret kaphatunk
- téglából építésű, 2010-ben felújítás, korszerűsítés történt az ingatlanban
- a fűtés és a használati melegvíz ellátás korszerű kondenzációs kombi kazánal történik, radiátoros hőleadókkal
- gépkocsi parkolási lehetőség az udvarban, lehetséges

ELADÓ VENDÉGLÁTÓ EGYSÉG BESENYSZÖGÖN!

Amennyiben a **155805060-as számú eladó vendéglátó egység**, vagy bármely, a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek/

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.**

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Balogh Tibor

Ingyenértékesítő
+36203683444

tibor.balogh@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1978
Ingyen típus	vendéglátóipari egység
Alapterület	175m ²
Telekterület	1037m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	kondenzációs kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízárával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	volt, de telefon nélkül lesz eladva
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helység	Terület
Szoba	13.45 m ²
Szoba	19.99 m ²
Szoba	25.92 m ²
Előtér	13.43 m ²
Kiszolgáló rész	27.59 m ²
Konyha	11.83 m ²
Közlekedő	5.31 m ²
Mosószoja	1.31 m ²
Konyha	3.30 m ²
WC	5.52 m ²
WC	3.82 m ²
Fürdőszoba	11.20 m ²
Raktár	9.75 m ²
Raktár	11.73 m ²
Raktár	10.50 m ²

