

Hivatkozási szám: 155805177

**16 500 000 Ft**



Keresse szakértőnket!



**Fazekas Marianna**

Ingyenértékesítő  
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

**Ingyen jellemzői**

Építési mód	vályog
Építés éve	1960
Ingyen ingatlan típus	családi ház
Alapterület	66m <sup>2</sup>
Telekterület	409m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	nincs telefon
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

### Ingyen leírása

A **Martfői CasaNetWork Ingatlaniroda** megvételre kínálja **Szolnok Pletykafalu** részén lévő kertés családi házat!

A családi ház főbb jellemzői:

- **409 m<sup>2</sup>-es telken** helyezkedik el
- az ingatlan egy **csendes, forgalomtól mentes, aszfaltozott út** mellett található
- a ház az 1960-as években épült, **tégla alapokra vályog falazattal**
- tetőfedés anyaga **cserép**
- a ház **kelet-nyugati fekvésű**, szinte mindig besüt a nap
- a **nettó** alapterület **66 m<sup>2</sup>**
- előszoba, konyha, fürdőszoba illemhelyiséggel, nappali-étkezővel és 2 külön nyíló szoba került kialakításra
- a szobák parketta és pvc, a fürdőszoba járólap a többi helyiség pedig szintén pvc burkolatot kapott
- a nyílászárók eredetiek, fából készültek, **redőnyösek**
- a fűtésről **gázkonvektorok** gondoskodnak
- a meleg vizet **gázbojler** biztosítja
- a házhoz tartozik melléképület vizesblokkal, műhely, fatároló és tyúkol is
- a kert rendezett, gyönyörű örökzöldekkel teli
- közelben buszmegálló, Coop és a nagy Tesco is elérhető
- az ingatlan kisebb ráfordítással a mai igényeknek megfelelően átalakítható
- tulajdonjogok rendezettek, a **ház azonnal költözhető**

Amennyiben a **155805177 számú Szolnokon lévő családi ház**, vagy az irodánk kínálatában lévő bármelyik ingatlan felkeltette az érdeklődését, hívjon bizalommal bármikor!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Helyiség	Terület
Előszoba	8.84 m <sup>2</sup>
Szoba	17.20 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	3.20 m <sup>2</sup>
Főzőfülke	3.66 m <sup>2</sup>
Szoba	16.38 m <sup>2</sup>
Étkező	14.50 m <sup>2</sup>
Terasz	2.00 m <sup>2</sup>

