

Hivatkozási szám: 155805214

**24 700 000 Ft**



### Ingatlan leírása

A szolnoki **CasaNetWork Ingatlaniroda** megvételre kínál **Szolnokon** egy **2 szobás** nyaralót **250m<sup>2</sup>**-es telekkel.

Szolnoki nyaraló jellemzői:

- hasznos alapterülete 30 m<sup>2</sup>, telek mérete: 250 m<sup>2</sup>
- Szolnok kedvelt üdülő területén, csendes, ligetes környezetben, a **Holt-Tisza partjától 170m-re**, a hamarosan megépülő **Wernes-Hotel közelében** található
- rendezett, parkosított kert gyümölcsfákkal
- téglá építésű, 2 szintes, rendelkezik, tárolóval, tetőtérrel
- a fűtés gázkonvektorral, a használati melegvíz ellátás gáz átfolyós vízmelegítővel történik
- műanyag nyílászárók redőnyvel, szúnyoghálával
- lakóépületként is használható
- a közelben bolt, buszmegálló
- az M4-es autópályától mindössze 6km-re található, Budapesttől 1óra autóval

### ELADÓ NYARALÓ SZOLNOKON, ALCSI-HOLT-TISZÁNÁL!

**Amennyiben a fenti 155805214-es azonosító számú eladó nyaraló**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

**/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./**

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.**

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

Keresse szakértőnket!



**Balogh Tibor**

Ingyanértékesítő  
+36203683444

tibor.balogh@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típusa	nyaraló
Alapterület	30m <sup>2</sup>
Telekterület	250m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 1 db félszoba: 1 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	konvektor
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	északkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gáz az épületben
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	14.39 m <sup>2</sup>
Főzőfülke	2.15 m <sup>2</sup>
Előszoba	4.30 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	2.32 m <sup>2</sup>
Tároló	2.18 m <sup>2</sup>
Szoba	7.15 m <sup>2</sup>

