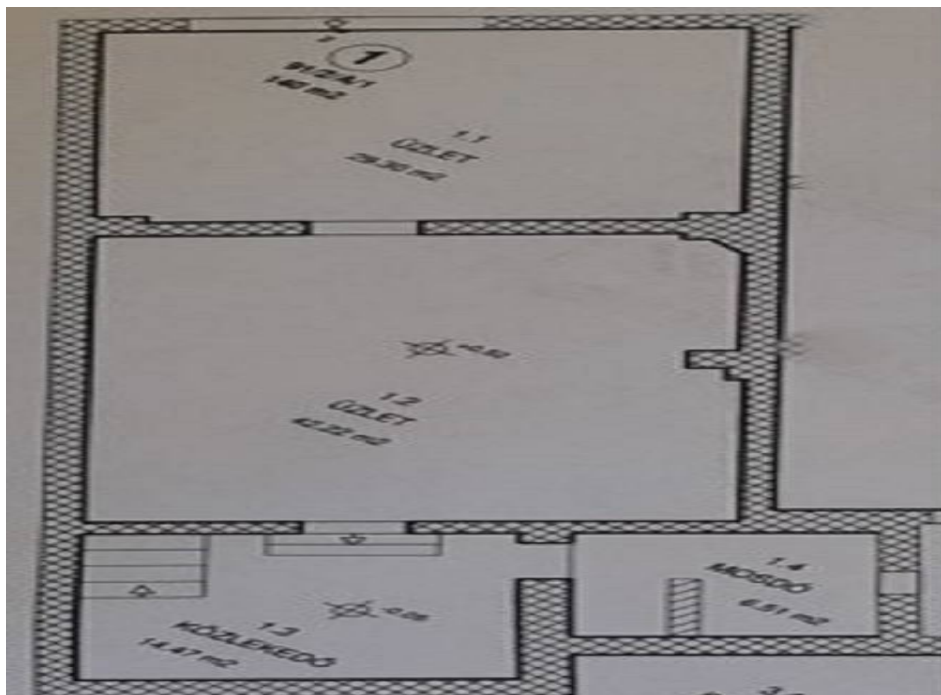


Hivatkozási szám: 155805248

37 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki Casanetwork ingatlaniroda, megvételre kínál Szolnokon, a Tallinn városrész szélén egy üzlethelyiséget!

Az eladó üzlethelyiség jellemzői:

- egy ház felújítása során került kialakításra, mely a 60-as évek elején épült téglából
- 2020-ban teljes körű felújítás folyamán alakították ki a méreteit
- a felújítás mindenre kiterjedő volt, (villany, víz- és gázvezeték, csatornahálózat, padozat és a ház külső része is, - vakolat és tetőszerkezet)
- 93 m² a két helyiségből álló üzlet, - hátsó részében közlekedő, melyből a mosdóba illetve a 47.47 m²- es pincébe juthatunk
- mind az üzlettér, mind a pincé és a többi helyiség is járólappal fedett
- fűtése gázkonvektorral van megoldva
- az üzlet utcafronti bejáratú
- főút mellett található
- raktárnak, bemutató teremnek, üzletnek de akár irodának is alkalmas lehet!
- belmagassága 3 méternél kicsit nagyobb
- a környék rendezett, fejlődő, családi házas övezet
- amennyiben lakna is a vállalkozása mellett, akkor ajánlom figyelmébe a mellette lévő nagy lakást, mely szintén eladó a készletünkben!

Amennyiben a 155805248-as számú eladó szolnoki üzlet, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljeskörű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Barnáné Piroska

Ingatlanértékesítő
+36203604180

piroska.barnane@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **→ tégl**
- Építés éve **→ 1962**
- Ingatlan típus **→ üzlethelyiség**
- Alapterület **→ 93m²**
- Szobák **→ szoba: 2 db**
- Közös költ. **→ 5 000 Ft**
- Belső állapot **→ felújított**
- Külső állapot **→ felújított külső**
- Fűtés **→ konvektor**
- Klíma **→ nincs klíma**
- Parkolás **→ ingyenes parkoló utcán**
- Tájolás **→ északi tájolás**
- Villany **→ bevezetve (230 Volt)**
- Víz **→ víz az épületben**
- Gáz **→ vezetékes gáz**
- Internet **→ ISDN4**
- Csatorna **→ csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Üzlethelyiség	42.44 m²
Üzlethelyiség	42.22 m²
Közlekedő	14.47 m²
Fürdőszoba + WC	6.51 m²

