



Ingatlan leírása

A **Martfői CasaNetWork Ingatlaniroda** kiadásra kínálja a Budapest IX. kerületben lévő **lakást!**

A kiadó lakás főbb jellemzői:

- a IX. kerületben helyezkedik el , zöldövezetben
- **tégla építésű** 3. emeleti lakás
- nettó **38 m²** alapterület
- folyosó, konyha-ebédlő egyben, 2 külön nyíló szoba és fürdőszoba illemhelyiséggel együtt került kialakításra
- a szobák **laminált parketta**, a többi helyiség **járólap** borítást kapott
- a nyílászárók műanyagból készültek, hő-és hangszigeteltek
- a fűtésről **gáz parapet** gondoskodik
- a meleg **vízet gázbojler** biztosítja
- a lakáshoz egy **tároló** is tartozik a földszinten
- a **közös költség havi 5000 Ft**
- közelben élelmiszerbolt, gyógyszertár, buszmegálló
- az ingatlanban kisállat és dohányzás nem megengedett
- beköltözhető azonnal 2 havi kaució és 1 havi bérleti díj ellenében

Amennyiben a **155804702** számú budapesti kiadó lakás, vagy az irodában kínálatában lévő bármelyik ingatlan felkeltette az érdeklődését, hívjon bizalommal bármikor!

Kollégáink térítésmentes, banksemleges hitelügyintézással állnak rendelkezésére!

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Ingatlanértékesítő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód ➤ **tégla**
- Építés éve ➤ **1980**
- Ingatlan típusa ➤ **téglalakás**
- Alapterület ➤ **38m²**
- Szobák ➤ **szoba: 1 db
félszoba: 1 db**
- Közös költ. ➤ **8 650 Ft**
- Belső állapot ➤ **jó**
- Külső állapot ➤ **átlagos külső**
- Fűtés ➤ **konvektor**
- Klíma ➤ **saját split klíma**
- Parkolás ➤ **ingyenes parkoló utcán**
- Tájékozás ➤ **keleti tájolás**
- Villany ➤ **bevezetve (230 Volt)**
- Gáz ➤ **vezetékes gáz**
- Telefon ➤ **telefon a közelben**
- Internet ➤ **csak mobil internet**
- Csatorna ➤ **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helység	Terület
Félszoba (kisszoba)	7.86 m²
Konyha + étkező	5.58 m²
Fürdőszoba + WC	3.56 m²
Szoba	14.89 m²
Folyosó	6.05 m²

