

Hivatkozási szám: 155805304

13 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



**Nagy Krisztina**

Ingyenértékesítő  
+36204331110

kriszta.nagy@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	▶ könnyűszerkezetes
Építés éve	▶ 2023
Ingyen ingatlan típusa	▶ nyaraló
Alapterület	▶ 27m <sup>2</sup>
Telekterület	▶ 800m <sup>2</sup>
Szobák	▶ szoba: 2 db
Belső állapot	▶ új építésű
Külső állapot	▶ újszerű külső
Parkolás	▶ parkolás udvarban
Villany	▶ bevezetve (230 Volt)
Víz	▶ saját kút

### Ingyen leírása

A **Szolnoki Casanetwork Ingatlaniroda** megvételre hirdet egy **Tószegen** lévő 27 m<sup>2</sup>-es, 2023-ban épült könnyűszerkezetű **zárt kerti nyaralót**, a következő paraméterekkel:

- Tószegen a halastónál helyezkedik el, a **tótól 100 m-re**,
- a telek mérete: 800 m<sup>2</sup>,
- az épület könnyűszerkezetű, 10 + 4 cm-es szigeteléssel és hővisszaverő fóliával téliésített,
- 3x 32 A áll rendelkezésre, mely alkalmas fűtő-hűtő klíma felszerelésére,
- található benne egy nappali+ konyha, melynek mérete 14,7 m<sup>2</sup>,
- hálószoba: 7,3 m<sup>2</sup>, ahova egy franciaágy is elfér,
- fürdőszoba + WC 4,6 m<sup>2</sup>-es,
- a házban a vízellátás saját kútról biztosított, kialakításra kerül egy bojlernek hely, a fürdőszobában zuhanytálca található és mosógépnek kiállítás,
- a szennyvíz elvezetése is megoldott,
- szeptember végére teljesen elkészül az ingatlan, a külső szigetelés nemesvakolattal, belül a burkolatok elhelyezésre kerülnek, a végső kialakításnak már az új tulajdonos szab csak határt.

Amennyiben a hirdetésben szereplő, vagy a **Szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda 155805304** számú TÓSZEGI nyaraló, vagy a kínálatában található bármely ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljeskörű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

**CasaNetWork-Ingyen ingatlanban otthon vagyunk!**

Helyiség	Terület
Amerikai konyha nappali	14.70 m <sup>2</sup>
Hálószoba	7.30 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	4.60 m <sup>2</sup>

