



Ingatlan leírása

A Szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda bérbeadásra kínálja Szolnokon, az Abonyi úton lévő 400 m² alapterületű ingatlant!

A kiadó ingatlan jellemzői:

- a **jó állapotú tégl**a épület 2006-ban épült, egy 1901 m² nagyságú telékre, mely **körbekerített, teher autóval is könnyen megközelíthető**

- az épület egy 311 m² nagyságú feldolgozásra/raktározásra/egyéb működésre alkalmas területből (csarnok) és kiszolgáló helyiségekből (előtér, konyha, iroda, vizesblokk) áll

- **ipari áram** bevezetve

- az épület oldalán **garázska**pu könnyíti meg a be- és kirakodást

- minden nyílászáró hő- és hangszigetelt műanyag

- az épület fűtését **gázcirkó kazán** (radiátorokkal), és **hűtő/fűtő klímák** biztosítják

- az ingatlan **megközelíthetősége nagyon jó**, a Szolnokot elkerülő 4-es számú főút közelében található

- a bérleti díj **2.000 Ft/m²/hó + rezsi költség**

- minimum bérleti idő 12 hónap

- a bérleti szerződéshez **aktuális havi bérleti díj, és két havi kaució** szükséges

Amennyiben a hirdetésben szereplő kiadó ingatlan, vagy bármely, a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Sarkadi Nikoletta

Ingatlanértékesítő
+36203604740

nikoletta.sarkadi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶	tégla
Építés éve	▶	2006
Ingatlan típus.	▶	gazdasági épület
Alapterület	▶	400m²
Telekterület	▶	1901m²
Belső állapot	▶	átlagos
Külső állapot	▶	jó külső
Fűtés	▶	cirkó kazán
Klíma	▶	saját split klíma
Parkolás	▶	parkolás udvarban
Tájolás	▶	keleti tájolás bevezetve (230 - 400 Volt)
Villany	▶	van, saját vízórával
Víz	▶	van, saját vízórával
Gáz	▶	vezetékes gáz

