

Hivatkozási szám: 155805367

24 800 000 Ft



Ingatlan leírása

A Szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Szolnok központjában egy 2 szobás, 54 m²-es, loggia-s, téglalakást, az alábbi paraméterekkel:

- a lakás 2020-ban teljes felújításon esett át, többek között megújult a fürdőszoba, új kád került beépítésre, a konyha, előszoba új járólapot, míg a szobák laminált padló burkolatot kaptak

- nyílászárók új korszerű hőszigeteltek, redőnyel, szúnyoghálóval

- a lakás **3. emeleti**, 2 szobával rendelkezik, amelyek Ny-i tájolásúak

- a nappali **szoba tágas és világos**, laminált padló borítású, ebből a szobából nyílik a loggia

- a **fürdőszoba káddal ellátott**, a folyosóról nyílik

- a meleg vizet **gázvízmelegítő** szolgáltatja

- a lakás rezsije alacsony, a fűtést **gázkonvektorok** biztosítják

- a **nappaliban klíma** biztosítja a kellemes hőmérsékletet

- az épület bejárati ajtajait és a lépcsőház minden nyílászáróját korszerű hőszigeteltre cserélték

- az épület É-i homlokzatát hőszigeteléssel látták el

- a lakáshoz tartozik egy 25 m²-es kiskert is

- a **parkolás az utcán ingyenes**

Amennyiben az #155805367 eladó szolnoki lakás, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlanértékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Patkó István

Ingatlanértékesítő
+36204329414

istvan.patko@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1970
Ingatlan típus.	téglalakás
Alapterület	54m ²
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	9 000 Ft
Rezsi költ.	20 000 Ft
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	konvektor
Klíma	saját split klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helység	Terület
Előszoba	2.90 m ²
Folyosó	3.56 m ²
Konyha + étkező	8.20 m ²
Nappali	21.60 m ²
Szoba	13.90 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	1.30 m ²
Loggia	4.00 m ²

