

Hivatkozási szám: 155805414

49 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Sarkadi Nikoletta

Ingyanértékesítő
+36203604740

nikoletta.sarkadi@casanetwork.hu

Ingyan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	2023
Ingyan típus.	családi ház
Alapterület	130m ²
Telekterület	2338m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	kiváló külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	észak-déli tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	vezetékes gáz
Gáz	szélessávú internet (> 10Mbps)
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Ingyan leírása

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál egy 2023-ban épült, 3 hálószobás családi házat Nagykörűben!

Az eladó családi ház jellemzői:

- az ingatlan **2023-ban épült**, vályogtéglából, beton alapra, Terrán tetőcserép héjazattal
- a lakótér 130 m², mely két szinten oszlik el, a telek terület 2338 m²
- a **nyílászárók fából készültek, hőszigetelt üveggel**
- a fűtés és a meleg víz **cirkó gázkazánal** megoldott, lemezzradiátorokon keresztül
- **kiváló minőségű hideg és meleg burkolatok, szaniterak** kerültek felhasználásra
- rendelkezésre álló helyiségek:
 - * **földszinten:** előtér/közlekedő, nappali-konyha-étkező, hálószoba, kézmosó/WC kapott
 - * **emelet:** bükkfa lépcsőfeljáró, tágas közlekedő, 2 különnyíló hálószoba, fürdőszoba dupla mosdótállal, zuhanyzóval, WC-vel, tárolóhelyiség
- az udvaron:
 - * **2 állásos garázs** áll rendelkezésre elektromos kapuval felszerelve
 - * egy 15 m²-es **fedett grillezőhely**
 - * nyitott szín a vendég autók számára
- a ház egyik különlegessége, hogy **egybefüggő fenyő födémgerenda** díszíti a mennyezetet
- a ház alatt egy **7 m² nagyságú borospince** található

A vételár magában foglalja a modern, új, igényes teljes berendezést, kiváló minőségű háztartási gépekkel! A tulajdonos értékegyeztetéssel szolnoki ingatlancsere is érdekli.

Magyarország híres cseresznye kertje, Nagykörű, 30 km-re van Szolnoktól, Budapest pedig kb 50 perc alatt elérhető.

Helyiség	Terület
Szoba	18.00 m ²
Amerikai konyhás nappali	50.00 m ²
Szoba	14.00 m ²
Szoba	18.00 m ²
Fürdőszoba + WC	12.00 m ²
Előszoba	17.00 m ²

