

Hivatkozási szám: 155805426

35 000 000 Ft



Ingyen leírása

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínálja ezt a BEFEKTETÉSI szempontból is ritka és kiváló lehetőségeket nyújtó, Szolnok belvárosában található építési teleket!

Az eladó építési telek jellemzői:

-belterület, beépítési módja: **zárt sorú**

-497 m²-es telekterület

-legnagyobb megengedett **beépítettség: 50 %**

-előírt legkisebb **zöldfelületi fedettség: 30%**

-épületmagasság: legfeljebb 10,5 m

-összközműves építési telek

-jelenleg **egy lakóház, kettő műhely,**(21 m² és 42 m²) **egy garázs** (

16m²) áll a területen

-speciális elhelyezkedése miatt **befektetési célú építkezésre is**

alkalmas (pl. társasház építése)

-abszolút belvárosi elhelyezkedés, 5 perc sétára található bevásárlóközpont,

posta, orvosi rendelők, óvoda, iskola, stb.

-infrastruktúra kiváló, parkolási lehetőségek rendelkezésre állnak

-tehermentes, rendezett tulajdoni jogviszonyok.

Amennyiben a hirdetésben szereplő 155805423-as szolnoki társasházi lakás, vagy bármely, a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljeskörű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése

CasaNetWork-Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Szabó Zita

Ingyenértékesítő

+36204357071

zita.szabo@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

- Építési mód **▶ tégl**
- Építés éve **▶ 1970**
- Ingyen ingatlan típus **▶ építési telek**
- Alapterület **▶ 67m²**
- Telekterület **▶ 497m²**
- Szobák **▶ szoba: 2 db
félszoba: 1 db**
- Belső állapot **▶ elbontandó**
- Külső állapot **▶ felújításra
szoruló külső**
- Parkolás **▶ parkolás
garázsban**
- Tájolás **▶ nyugati tájolás**
- Villany **▶ bevezetve (230 -
400 Volt)**
- Víz **▶ van, saját
vívórával**
- Gáz **▶ gázcsomák a telken**
- Csatorna **▶ csatorna
közmvhálózatba
bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	25.00 m ²
Nappali	30.00 m ²
Konyha	6.00 m ²
Füdöszoba + WC	8.00 m ²
Műhely	21.16 m ²
Garázs	16.00 m ²
Műhely	42.30 m ²
WC	2.00 m ²
Tároló	6.00 m ²



