



**Ingatlan leírása**

A **szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda** megvételre kínál **Tiszapüspökiben lévő 81 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás kertes, családi házat.**

Az ingatlan jellemzői:

- 1983-ban épült, B30-as téglából,
- az ingatlan 81 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, melyből egy külön álló, kettő egybe nyíló, parkettás,
- a szobák méretei: 17,6 m<sup>2</sup>, 14 m<sup>2</sup>, 10,8 m<sup>2</sup>-esek,
- a konyha 10,6 m<sup>2</sup>-es, kamra 3,4 m<sup>2</sup>,
- a fürdőszoba és WC külön helyiségben található,
- a fűtésről gázkonvektor és elektromos falifűtés valamint cserépkályha gondoskodik,
- a telek mérete: 17 m<sup>2</sup>,
- a villanyvezeték 10 éve cserélték ki,
- a háznak 2 kijárata van, minkét ajtónál terasz található,
- az udvarban gazdasági épületek, alsó épület foglal még helyet,
- ajánlom családoknak, akik a Tisza közelségét, és jó közlekedést előnyben tartják, mivel az M 4-es autópályán lévén Budapest is könnyen megközelíthető.

A településen található bolt, zöldséges, általános iskola, óvoda, a házhoz közel van buszmegálló, mellyel Szolnok, Törökszentmiklós könnyedén megközelíthető.

Amennyiben a hirdetésben szereplő, vagy a **Szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda 155805523** számú **TISZAPÜSPÖKI-ben** családi ház vagy a kínálatában található bármely ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljeskörű szolgáltatással áll ügyfelei

**Keresse szakértőnket!**



**Nagy Krisztina**

Ingyenértékesítő  
+36204331110

kriszta.nagy@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

- Építési mód **→ téгла**
- Építés éve **→ 1983**
- Ingatlan típusa **→ családi ház**
- Alapterület **→ 81m<sup>2</sup>**
- Telekterület **→ 1700m<sup>2</sup>**
- Szobák **→ szoba: 3 db**
- Belső állapot **→ jó**
- Külső állapot **→ átlagos külső**
- Fűtés **→ konvektor**
- Parkolás **→ parkolás udvarban**
- Tájolás **→ keleti tájolás**
- Villany **→ bevezetve (230 Volt)**
- Víz **→ van, saját vízórával**
- Gáz **→ gáz az épületben**
- Csatorna **→ csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	10.80 m <sup>2</sup>
Szoba	17.60 m <sup>2</sup>
Szoba	14.00 m <sup>2</sup>
Előszoba	4.90 m <sup>2</sup>
Étkező	13.70 m <sup>2</sup>
Konyha	10.60 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	4.80 m <sup>2</sup>
WC	1.30 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spádz	3.40 m <sup>2</sup>

