



**Ingatlan leírása**

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda bérletre kínálja az alábbi üzlethelyiséget Szolnok belvárosában:

- helyiségek: **nagy helyiség** (üzlettér: **36m<sup>2</sup>**, **kis helyiség: 16 m<sup>2</sup>**, vizesblokk (WC+kézmósó)
- frekventált, de mégis nyugodt, csendes környezetben található,
- a fűtésről **gázkonvektor** és hűtő fűtő **klíma** gondoskodik
- az üzlethelyiséghez tartozik udvari beállási lehetőség
- az üzlethelyiség havi bérleti díja **130.000,-Ft+ AFA**
- a tulajdonos két havi kauciót és egy havi bérleti díjat kér a bérleti szerződés megkötésekor

- a tulajdonos hosszú távra kívánja bérbe adni az ingatlant, így amennyiben a bérlő egy éven belül felmondja a bérleti szerződést, úgy a két havi kaució a bérbeadónál marad

Amennyiben a fenti 155805556-es számú eladó lakás, vagy bármely a kínálatunkban szereplő ingatlan felkeltette érdeklődését, úgy hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

**Keresse szakértőnket!**



**Szabó Zita**

Ingyanértékesítő  
+36204357071  
zita.szabo@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

- Építési mód **tégla**
- Építés éve **1970**
- Ingatlan típus **üzlethelyiség**
- Alapterület **65m<sup>2</sup>**
- Szobák **szoba: 2 db**
- Belső állapot **átlagos**
- Külső állapot **jó külső**
- Fűtés **konvektor**
- Klíma **saját split klíma**
- Parkolás **parkolás udvarban**
- Villany **bevezetve (230 Volt)**
- Víz **van, saját vízórával**
- Gáz **vezetékes gáz**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Üzlethelyiség	<b>36.00 m<sup>2</sup></b>
Raktár	<b>16.00 m<sup>2</sup></b>
WC	<b>1.10 m<sup>2</sup></b>
Raktár	<b>12.00 m<sup>2</sup></b>

