



**Ingatlan leírása**

**A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Szolnokon az Egyetértés úton 60 m2 alapterületű felújítandó családi házat.**

Az ingatlan sétatávolságban van a Zagyva-parttól, könnyen elérhető a tömegközlekedés és a bevásárlási lehetőségek is. Felújítást követően kényelmes otthona lehet Önnek és családjának ez a jó lokációval rendelkező ingatlan. A telek mérete optimális egy kültéri közösségi tér kialakításához, a családi összejevetelek helyszínének.

**Műszaki adatok**

- telekterület 357 m<sup>2</sup>
- az ingatlan 1960-ban épült vegyes falazattal
- tetőszerkezet fajtája kontyolt nyeregtető
- fa nyílászárók
- gázcsonk a telek előtt
- 60 m2 hasznos lakótér, 2 szoba és 1 félszoba, konyha, előtér, fürdőszoba és kamra

**Környék**

- iskolák, gyógyszertárak, bevásárlási lehetőség 1000 méter
- ingyenes parkolás az utcán
- buszpályaudvar 1000 méter
- vasútállomás 2000 méter

**Az ingatlan tehermentes, tulajdoni viszonya rendezett, azonnal birtokba vehető. Irányára 19,8 millió Ft.**

Amennyiben a **155805597 azonosítószámú** eladó szolnoki társasházi lakás vagy bármely, a szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda kínálatában található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek.

Irodánk teljeskörű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

**Keresse szakértőnket!**



**Nádor Krisztina**

Ingatlanértékesítő  
+36203157376

krisztina.nador@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

- Építési mód **vegyes**
- Építés éve **1960**
- Ingatlan típusa **családi ház**
- Alapterület **60m<sup>2</sup>**
- Telekterület **357m<sup>2</sup>**
- Szobák **szoba: 2 db  
félszoba: 1 db**
- Belső állapot **felújítandó**
- Külső állapot **felújításra szoruló külső**
- Klíma **nincs klíma**
- Parkolás **ingyenes parkoló utcán**
- Tájolás **északi tájolás bevezetve (230 Volt)**
- Villany **van, saját vízórával**
- Víz **gázvezeték a telek előtt**
- Gáz **csatorna közműhálózatba bekötve**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Konyha	6.00 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spájz	2.30 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	11.00 m <sup>2</sup>
Szoba	18.00 m <sup>2</sup>
Szoba	13.00 m <sup>2</sup>
Szoba	10.00 m <sup>2</sup>

Utcafront | Északi tájolás

